Государственный кадастр особо охраняемых природных территорий

1	**Категория**	Памятник природы
2	**Значение**	Региональный
3	**Название ООПТ**	«Сосна сибирская»
4	**Порядковый номер кадастрового дела**	002
5	**Профиль:**	Ботанический
6	**Статус**	Действующий
7	**Дата создания**	26.11.2013 г.
8	**Цель создания**	Памятник природы создан с целью сохранения ботанического объекта, имеющего культурно - историческое, научное и эстетическое значение. Задачами памятника природы являются: сохранение природного объекта - сосны сибирской; организация и проведение научно-исследовательских работ; экологическое воспитание, образование и просвещение, обеспечение населения экологической информацией; пропаганда охраны природы.

9 **Нормативная основа функционирования (Приложение № 1)**

№ п/п	Категория правового акта	Номер и дата	Площадь, га	Краткое содержание документа
1.	**Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области**	26.11. 2013 г. № 534	0,1924 га.	Об организации памятника природы регионального значения, утверждении положения и границ

10	**Ведомственная подчиненность**	Министерство лесного комплекса и охотничьего хозяйства Кемеровской области — Кузбасса.
11	**Международный статус**	Отсутствует.
12	**Категория ООПТ согласно классификации МСОП**	III
13	**Число кластеров**	1
14	**Месторасположение**	Расположен в Кемеровской области на территории города Березовский, в 60 м от главной дороги «Кемерово-Березовский» около реки Каменка
15	**Географическое положение**	Кемеровская область, Кемеровский район, г. Березовский, ул. Нижний Барзас, 37
16	**Общая площадь ООПТ**	1924±3800 кв. м
а	в том числе морской акватории	-
б	в том числе без изъятия	1924±3800 кв. м

17	**Площадь охранной зоны**	Граница охранной зоны проходит на расстоянии 5 метров от границы памятника природы. (Приложение № 2)
18	**Границы ООПТ**	Границы утверждены Постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 26.11.2013 № 534 "О памятнике природы регионального значения "Сосна сибирская". Границы памятника природы представляют собой окружность радиусом 30 метров от ствола дерева. Координаты центра территории 55°39' 056" с.ш., 86°15' 532" в.д. (Приложение № 3)
19	**Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий**	Отсутствуют.
20	**Природные особенности ООПТ**	
а	Нарушенность территории	Не нарушена.
б	Рельеф	Рельеф памятника природы имеет холмистый характер.
в	Климат	Климат резко континентальный. Преобладают южные и юго-западные направления ветров со средней скоростью 3-4 м/сек. В зимний период образуется снеговой покров мощностью до 1м. среднегодовое количество осадков около 600 мм.
г	Почвенный покров	Преобладающий тип почвы - подзолы. По механическому составу наиболее распространены суглинистые, глинистые и супесчаные почвы.
д	Гидрологическая сеть	По границе протекает река Каменка.
е	Флора и растительность	Сосна сибирская, пойменный злаково-осоковый луг.
ж	Лесной фонд	Отсутствует.
з	Животный мир	Информация отсутствует.
и	Редкие и находящиеся под угрозой исчезновения объекты животного и растительного мира	Информация отсутствует.
к	Биологическое разнообразие	Информация отсутствует.
л	Основные экосистемы	Информация отсутствует.
м	Особо ценные природные объекты	Сосна сибирская имеет оригинальный ствол, раскидистую крону. Одиночное дерево, возраст 108 лет, высота 18 метров, обхват ствола на высоте 1,3 м – 3 метра, диаметр ствола 86 см (на уровне 1,3 м от поверхности земли).
н	Лечебные и рекреационные ресурсы	Отсутствует.
о	Историко-культурные объекты	Отсутствуют
п	Оценка современного состояния и вклада ООПТ	

	в поддержание экологического баланса окружающих территорий	
21	**Экспликация земель**	Земли населенных пунктов - 0,1924 га.
22	**Негативное воздействие**	Чрезвычайно высокое.
23	**Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ**	
	Название организации, созданной для управления ООПТ или на которую возложено обязательство по охране	Министерство лесного комплекса и охотничьего хозяйства Кузбасса
	Юридический адрес	г. Кемерово, Мирная, 5
	Почтовый адрес	650036, Кемерово, ул. Мирная, 5
	телефон	8(384-2) 34-04-64
	e-mail	dlk@kemles.ako.ru
	Адрес сайта в сети интернет	https://kemles.ru/
	Дата государственной регистрации юридического лица и регистрационный номер	Зарегистрирован в Едином государственном реестре юридических лиц, государственный регистрационный номер 1114205044711 от 27.12.2011
	ФИО руководителя организации	Бойко Евгений Васильевич
	Служебный телефон	+7 (3842) 31-21-37
	Начальник отдела сохранения биоразнообразия, мониторинга и экопросвещения	Данилова Ольга Олеговна
	Служебный телефон	7(3842) 31-05-98
24	**Сведения об иных лицах, на которых возложены обязательства по охране ООПТ**	
		Отсутствуют.
25	**Общий режим охраны и использования ООПТ**	
	Режим охраны заказника утвержден Постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 26.11.2013 № 534 "О памятнике природы регионального значения "Сосна сибирская" 3.1. На территории памятника природы запрещается: 3.1.1. Любые повреждения дерева и его частей, в том числе повреждения, не влекущие прекращения роста дерева (обдиры, отщепи, надписи, царапины и др.).	

3.1.2. Прокладка коммуникаций.
3.1.3. Разведение костров, сжигание опавшей хвои, сухой травы и веток, мусора.
3.1.4. Отвод земель под любые виды пользования.
3.1.5. Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства, временных сооружений (не связанных с созданием особо охраняемой природной территорией), линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов.
3.1.6. Выполнение работ по геологическому изучению недр и разработке месторождений полезных ископаемых.
3.1.7. Распашка земель, нарушение почвенно-растительного покрова.
3.1.8. Захламление территории промышленными и бытовыми отходами, строительным мусором.
3.1.9. Хранение и применение пестицидов и агрохимикатов.
3.1.10. Повреждение или уничтожение табличек, аншлагов.
3.1.11. Движение, остановка и стоянка транспортных средств на территории памятника природы, за исключением транспортных средств, обеспечивающих сохранение режима памятника природы.
3.1.12. Проведение на территории памятника природы работ, которые могут привести к развитию эрозии почвы или к другим нарушениям состояния грунтов и повреждению корней дерева.
3.1.13. Иная деятельность, влекущая за собой нарушение целостности и сохранности памятника природы, противоречащая целям его создания.
3.2. Хозяйственная деятельность, не запрещенная на территории памятника природы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством и режимом его особой охраны и не должна противоречить целям образования памятника природы.
3.3. Все виды деятельности, осуществляемые на территории памятника природы, могут осуществляться только по согласованию с учреждением.
3.4. Проведение научно-исследовательских работ сотрудниками специализированных научных организаций на территории памятника природы осуществляется в соответствии с законодательством и согласовывается с учреждением.
3.5. Рекреационная и иная не запрещенная деятельность на территории памятника природы должна осуществляться с соблюдением правил пожарной безопасности.
3.6. Собственники, владельцы и пользователи земельного участка, на территории которого находится памятник природы, принимают на себя обязательства по обеспечению режима особой охраны.
3.7. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, виновные в нарушении режима особой охраны памятника природы, несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и Кемеровской области - Кузбасса.

26 Зонирование территории ООПТ

Отсутствует.

27 Режим охранной зоны ООПТ

Режим охранной зоны ООПТ утвержден Постановлением губернатора Кемеровской области — Кузбасса № 58-пг от 04.10.2018 г.
В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, в том числе:
2.1.1. Прокладка коммуникаций.
2.1.2. Разведение костров, сжигание сухой травы и веток, мусора.
2.1.3. Отвод земель под любые виды пользования.
2.1.4. Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства, временных построек (не связанных с созданием особо охраняемой природной территории),

линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов.
2.1.5. Выполнение работ по геологическому изучению недр и разработке месторождений полезных ископаемых.
2.1.6. Распашка земель, нарушение почвенно-растительного покрова.
2.1.7. Размещение (захламление) промышленных и бытовых отходов (отходов потребления), строительного мусора.
2.1.8. Хранение и применение пестицидов и агрохимикатов.
2.1.9. Повреждение или уничтожение табличек, аншлагов, ограждений, информационных знаков, стендов и других объектов инфраструктуры охранной зоны.
2.1.10. Движение, остановка и стоянка транспортных средств.
2.1.11. Повреждение или самовольные порубки деревьев и кустарников.
2.1.12. Сбор и выкапывание растений, а также их частей.
2.1.13. Сенокошение и выпас скота.
2.2. Режим особой охраны и использования земель в границах охранной зоны обязаны соблюдать все без исключения физические и юридические лица.
2.3. В границах охранных зон хозяйственная и иная деятельность осуществляется с соблюдением действующего законодательства, настоящего Положения и требований по предотвращению гибели объектов животного и растительного мира при осуществлении производственных процессов, а также при строительстве и эксплуатации зданий, транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи.

28 Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ

42:22:0101009:160	Правообладатель/ пользователь:	Муниципальное бюджетное учреждение культуры "Централизованная ИНН: 4250005993, ОГРН: 1094250000338 библиотечная система"
	Категория земель:	Земли населенного пункта
	Площадь земельного участка, кв.м:	1924 +/- 15м²
	Вид права:	Собственность
	Цели, сроки и разрешенные виды использования:	для размещения памятника природы
	Существующие обременения:	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации Постановление "Об охранных зонах памятников природы регионального значения" от 04.10.2018 № 58-пг доверенность от 03.07.2015 № 506/2-2.2 ОАО "Северо-Кузбасская энергетическая компания"

29 Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ

Отсутствует.

Морозова Снежана Евгеньевна, старший инспектор отдела особо охраняемых природных территорий Министерства лесного комплекса и охотничьего хозяйства Кемеровской области — Кузбасса, morozova@kemles.ako.ru
Дата составления: 15.06.2026.

Приложение № 1

Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 26 ноября 2013 г. N 534 "О памятнике природы регионального значения "Сосна сибирская" (с изменениями и дополнениями)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
1 марта, 28 ноября 2022 г.

Информация об изменениях: Преамбула изменена с 1 марта 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 1 марта 2022 г. N 108
См. предыдущую редакцию

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.95 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", частью 3 статьи 6 и частью 2 статьи 16 Закона Кемеровской области от 04.01.2001 N 1-ОЗ "Об особо охраняемых природных территориях в Кемеровской области - Кузбассе" Коллегия Администрации Кемеровской области постановляет:

1. Объявить природный объект, расположенный на территории площадью 0,1924 га в городе Берёзовском на ул. Нижний Барзас, д. 37, памятником природы регионального значения "Сосна сибирская", а занятую им территорию - особо охраняемой природной территорией регионального значения.

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Положение о памятнике природы регионального значения "Сосна сибирская".

Информация об изменениях: Подпункт 2.2 изменен с 1 марта 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 1 марта 2022 г. N 108
См. предыдущую редакцию

2.2. Сведения о границах памятника природы регионального значения "Сосна сибирская".

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте "Электронный бюллетень Коллегии Администрации Кемеровской области".

Информация об изменениях: Пункт 4 изменен с 1 марта 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 1 марта 2022 г. N 108
См. предыдущую редакцию

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Кемеровской области - Кузбасса (по агропромышленному комплексу) Ильина Д.П.

Губернатор Кемеровской области А.М. Тулеев

Положение
о памятнике природы регионального значения "Сосна сибирская"
(утв. постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 26 ноября 2013 г. N 534)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
1 марта, 28 ноября 2022 г.

1. Общие положения

1.1. Памятник природы регионального значения "Сосна сибирская" (далее - памятник природы) является уникальным, невосполнимым, ценным в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношениях природным объектом.

Информация об изменениях: Пункт 1.2 изменен с 29 ноября 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 28 ноября 2022 г. N 782
См. предыдущую редакцию

1.2. Памятник природы расположен в границах Березовского городского округа Кемеровской

области - Кузбасса на землях поселений.

1.3. Общая площадь памятника природы составляет 0,1924 га.

1.4. Территория, занятая памятником природы, объявляется особо охраняемой природной территорией регионального значения без изъятия земельных участков у пользователей, владельцев и собственников земель.

1.5. Памятник природы учитывается при разработке территориальных комплексных схем, схем и проектов землеустройства, схем районной планировки, документов лесного планирования, а также других проектов.

Информация об изменениях: Пункт 1.6 изменен с 1 марта 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 1 марта 2022 г. N 108
См. предыдущую редакцию

1.6. Управление в области организации и функционирования особо охраняемых природных территорий регионального значения осуществляет Департамент по охране объектов животного мира Кузбасса (далее - Департамент).

Информация об изменениях: Пункт 1.7 изменен с 1 марта 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 1 марта 2022 г. N 108
См. предыдущую редакцию

1.7. Непосредственное обеспечение функционирования памятника природы осуществляет государственное казенное учреждение "Дирекция особо охраняемых природных территорий Кузбасса" (далее - учреждение).

1.8. Финансирование расходов на содержание памятника природы осуществляется за счет средств областного бюджета и других источников в порядке, установленном действующим законодательством.

1.9. Основным приоритетом памятника природы является отдельный объект живой природы (дерево - долгожитель, имеющий историко-мемориальное значение).

2. Цель и задачи создания памятника природы

2.1. Памятник природы создан с целью сохранения ботанического объекта, имеющего культурно - историческое, научное и эстетическое значение.

2.2. Задачами памятника природы являются:

сохранение природного объекта - сосны сибирской;

организация и проведение научно-исследовательских работ;

экологическое воспитание, образование и просвещение, обеспечение населения экологической информацией;

пропаганда охраны природы.

3. Режим особой охраны на территории памятника природы

3.1. На территории памятника природы запрещается:

3.1.1. Любые повреждения дерева и его частей, в том числе повреждения, не влекущие прекращения роста дерева (обдиры, отщепи, надписи, царапины и др.).

3.1.2. Прокладка коммуникаций.

3.1.3. Разведение костров, сжигание опавшей хвои, сухой травы и веток, мусора.

3.1.4. Отвод земель под любые виды пользования.

3.1.5. Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства, временных сооружений (не связанных с созданием особо охраняемой природной территорией), линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов.

3.1.6. Выполнение работ по геологическому изучению недр и разработке месторождений полезных ископаемых.

3.1.7. Распашка земель, нарушение почвенно-растительного покрова.

3.1.8. Захламление территории промышленными и бытовыми отходами, строительным мусором.

3.1.9. Хранение и применение пестицидов и агрохимикатов.

3.1.10. Повреждение или уничтожение табличек, аншлагов.

3.1.11. Движение, остановка и стоянка транспортных средств на территории памятника природы, за исключением транспортных средств, обеспечивающих сохранение режима памятника природы.

3.1.12. Проведение на территории памятника природы работ, которые могут привести к развитию эрозии почвы или к другим нарушениям состояния грунтов и повреждению корней дерева.

3.1.13. Иная деятельность, влекущая за собой нарушение целостности и сохранности памятника природы, противоречащая целям его создания.

3.2. Хозяйственная деятельность, не запрещенная на территории памятника природы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством и режимом его особой охраны и не должна противоречить целям образования памятника природы.

3.3. Все виды деятельности, осуществляемые на территории памятника природы, могут осуществляться только по согласованию с учреждением.

3.4. Проведение научно-исследовательских работ сотрудниками специализированных научных организаций на территории памятника природы осуществляется в соответствии с законодательством и согласовывается с учреждением.

3.5. Рекреационная и иная не запрещенная деятельность на территории памятника природы должна осуществляться с соблюдением правил пожарной безопасности.

3.6. Собственники, владельцы и пользователи земельного участка, на территории которого находится памятник природы, принимают на себя обязательства по обеспечению режима особой охраны.

Информация об изменениях: Пункт 3.7 изменен с 1 марта 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 1 марта 2022 г. N 108
См. предыдущую редакцию

3.7. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, виновные в нарушении режима особой охраны памятника природы, несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и Кемеровской области - Кузбасса.

4. Контроль за соблюдением режима особой охраны памятника природы

4.1. Границы памятника природы обозначаются на местности предупредительными информационными знаками (панно, аншлаги) по периметру его границ.

Информация об изменениях: Пункт 4.2 изменен с 29 ноября 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 28 ноября 2022 г. N 782
См. предыдущую редакцию

4.2. Региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения (далее - государственный надзор) на территории памятника природы осуществляют должностные лица Департамента в порядке, установленном Правительством Кемеровской области - Кузбасса. Должностные лица Департамента осуществляют государственный надзор за соблюдением режима особой охраны, установленного на территории памятника природы, ведут разъяснительную работу среди местного населения по вопросам соблюдения законодательства Российской Федерации в сфере их компетенции.

4.3. Исключен с 1 марта 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 1 марта 2022 г. N 108

Информация об изменениях: См. предыдущую редакцию

4.4. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, виновные в нарушении режима особой охраны памятника природы, несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

Информация об изменениях: Сведения изменены с 29 ноября 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 28 ноября 2022 г. N 782
См. предыдущую редакцию

Сведения
о границах памятника природы регионального значения "Сосна сибирская"
(утв. постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 26 ноября 2013 г. N 534)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
1 марта, 28 ноября 2022 г.

Раздел 1

Сведения об объекте

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Кемеровская область - Кузбасс, г. Березовский, район ул. Нижний Барзас, д. 37
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P±ΔP), кв. м	1924 ± 3800 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Режим особой охраны памятника природы регионального значения "Сосна сибирская" установлен Положением о памятнике природы регионального значения "Сосна сибирская"

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК - 42, зона 1
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	657141,12	1349882,88	Аналитический метод	0,1	-
2	657146,70	1349889,53	Аналитический метод	0,1	-
3	657147,58	1349891,94	Аналитический метод	0,1	-
4	657149,67	1349897,69	Аналитический метод	0,1	-
5	657149,67	1349906,37	Аналитический метод	0,1	-
6	657146,70	1349914,53	Аналитический метод	0,1	-
7	657141,12	1349921,18	Аналитический метод	0,1	-
1	2	3	4	5	6
8	657133,60	1349925,52	Аналитический метод	0,1	-
9	657125,05	1349927,03	Аналитический метод	0,1	-

10	657116,50	1349925,52	Аналитический метод	0,1	-
11	657108,98	1349921,18	Аналитический метод	0,1	-
12	657103,40	1349914,53	Аналитический метод	0,1	-
13	657100,43	1349906,37	Аналитический метод	0,1	-
14	657100,43	1349897,69	Аналитический метод	0,1	-
15	657103,40	1349889,53	Аналитический метод	0,1	-
16	657108,98	1349882,88	Аналитический метод	0,1	-
17	657116,50	1349878,54	Аналитический метод	0,1	-
18	657124,44	1349877,14	Аналитический метод	0,1	-
19	657125,05	1349877,03	Аналитический метод	0,1	-
20	657133,60	1349878,54	Аналитический метод	0,1	-
1	657141,12	1349882,88	Аналитический метод	0,1	-

Раздел 2

Карта (план)

Граница особо охраняемой природной территории регионального значения - памятника природы "Сосна сибирская", расположенного: Кемеровская область - Кузбасс, г. Березовский, район ул. Нижний Барзас, д. 37

План границ объекта землеустройства



Приложение № 2

ГУБЕРНАТОР КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 4 октября 2018 г. N 58-пг

ОБ ОХРАННЫХ ЗОНАХ ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.95 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", пунктом 2 статьи 4, статьи 9 Закона Кемеровской области от 04.01.2001 N 1-ОЗ "Об особо охраняемых природных территориях Кемеровской области", постановлением Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 N 138 "Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон", согласованиями федеральных органов исполнительной власти и органов местного самоуправления и в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятники природы регионального значения постановляю:

1. Создать:

1.1. Охранную зону памятника природы регионального значения "Кузедеевский", объявленного памятником природы регионального значения в соответствии с постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 29.01.2013 N 22 "О памятнике природы регионального значения "Кузедеевский".

1.2. Охранную зону памятника природы регионального значения "Сосна сибирская", объявленного памятником природы регионального значения в соответствии с постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 26.11.2013 N 534 "О памятнике природы регионального значения "Сосна сибирская".

1.3. Охранную зону памятника природы регионального значения "Чумайский бухтай", объявленного памятником природы регионального значения в соответствии с постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 05.06.2015 N 167 "О памятнике природы регионального значения "Чумайский бухтай".

1.4. Охранную зону памятника природы регионального значения "Костенковские скалы", объявленного памятником природы регионального значения в соответствии с постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.07.2016 N 286 "О памятнике природы регионального значения "Костенковские скалы".

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Границы охранной зоны памятника природы регионального значения "Кузедеевский".

2.2. Границы охранной зоны памятника природы регионального значения "Сосна сибирская".

2.3. Границы охранной зоны памятника природы регионального значения "Чумайский бухтай".

2.4. Границы охранной зоны памятника природы регионального значения "Костенковские скалы".

2.5. Положение об охранной зоне памятника природы регионального значения "Кузедеевский".

2.6. Положение об охранной зоне памятника природы регионального значения "Сосна сибирская".

2.7. Положение об охранной зоне памятника природы регионального значения "Чумайский бухтай".

2.8. Положение об охранной зоне памятника природы регионального значения "Костенковские скалы".

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте "Электронный бюллетень Коллегии Администрации Кемеровской области".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Кемеровской области (по агропромышленному комплексу) А.В.Харитонова.

Губернатор
Кемеровской области
С.Е.ЦИВИЛЕВ

Утверждены
постановлением Губернатора
Кемеровской области
от 4 октября 2018 г. N 58-пг

ГРАНИЦЫ
ОХРАННОЙ ЗОНЫ ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "СОСНА СИБИРСКАЯ"

Граница охранной зоны представляют собой окружность на расстоянии 5 (пяти) метров от утвержденных границ памятника природы.

Перечень географических координат опорных точек, окружных границ охранной зоны (система координат МСК-42, Кемеровская область, 1-я Зона Березовский городской округ):

1. X = 657151.10, У = 1349886.99;

2. X = 657151.10, У = 1349917.07;

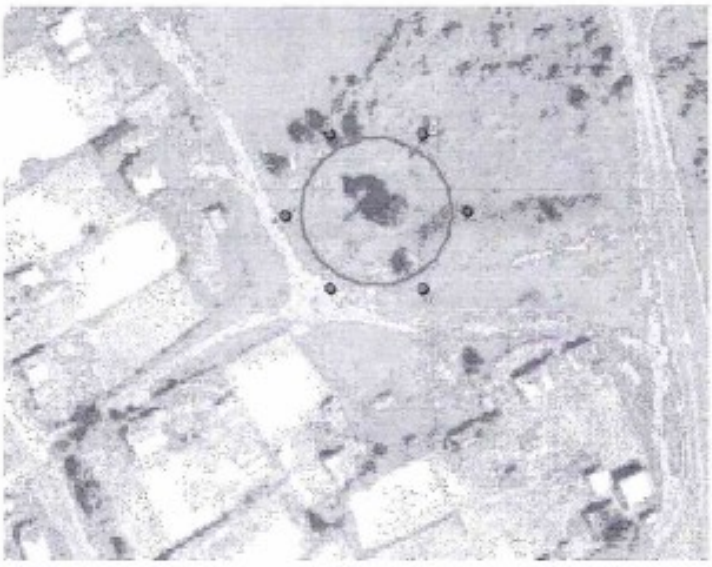
3. X = 657125.05, У = 1349932.10;

4. X = 657099.00, У = 1349917.07;

5. X = 657099.00, У = 1349886.99;

6. X = 657123.57, У = 1349872.21.

Карта
границ охранной зоны памятника природы регионального значения "Сосна сибирская"



Утверждено
постановлением Губернатора
Кемеровской области
от 4 октября 2018 г. N 58-пг

ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОХРАННОЙ ЗОНЕ ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "СОСНА СИБИРСКАЯ"

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы регионального значения "Сосна сибирская" (далее - памятник природы) и обеспечения сохранения разнообразия растительного и животного мира на указанной территории.

1.2. Охранная зона памятника природы регионального значения "Сосна сибирская" (далее - охранная зона) расположена на территории муниципального образования города Березовского.

1.3. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются и используются ими с соблюдением установленного режима охраны.

1.4. Охранная зона создана на срок действия памятника природы.

2. Режим особой охраны охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, в том числе:

2.1.1. Прокладка коммуникаций.

2.1.2. Разведение костров, сжигание сухой травы и веток, мусора.

2.1.3. Отвод земель под любые виды пользования.

2.1.4. Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства, временных построек (не связанных с созданием особо охраняемой природной территории), линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов.

2.1.5. Выполнение работ по геологическому изучению недр и разработке месторождений полезных ископаемых.

2.1.6. Распашка земель, нарушение почвенно-растительного покрова.

2.1.7. Размещение (захламление) промышленных и бытовых отходов (отходов потребления), строительного мусора.

2.1.8. Хранение и применение пестицидов и агрохимикатов.

2.1.9. Повреждение или уничтожение табличек, аншлагов, ограждений, информационных знаков, стендов и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.1.10. Движение, остановка и стоянка транспортных средств.

2.1.11. Повреждение или самовольные порубки деревьев и кустарников.

2.1.12. Сбор и выкапывание растений, а также их частей.

2.1.13. Сенокошение и выпас скота.

2.2. Режим особой охраны и использования земель в границах охранной зоны обязаны соблюдать все без исключения физические и юридические лица.

2.3. В границах охранных зон хозяйственная и иная деятельность осуществляется с соблюдением действующего законодательства, настоящего Положения и требований по предотвращению гибели объектов животного и растительного мира при осуществлении производственных процессов, а также при строительстве и эксплуатации зданий, транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи.

3. Контроль за соблюдением режима особой охраны охранной зоны

3.1. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

3.2. Государственный надзор в области охраны и использования памятника природы в границах охранной зоны осуществляют должностные лица департамента по охране объектов животного мира Кемеровской области (далее - департамент) и государственного казенного учреждения Кемеровской области "Дирекция особо охраняемых природных территорий Кемеровской области" (далее - учреждение). Должностные лица департамента и учреждения осуществляют надзор за соблюдением режима особой охраны, установленного на территории памятника природы, ведут разъяснительную работу среди населения по вопросам соблюдения законодательства Российской Федерации и Кемеровской области в сфере их компетенции.

3.3. Вред, причиненный природным объектам и комплексам в границах охранной зоны, подлежит возмещению виновными лицами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 3

Филиал ППК "Роскадастр" по Кемеровской области - Кузбассу
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, публичном сервитуте, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственном угодье в составе земель сельскохозяйственного назначения, территории опережающего развития, игорной зоне, лесничестве, территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, особо охраняемой природной территории, лесопарковом зеленом поясе, особой экономической зоне, охотничьем угодье, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории

На основании запроса от 16.09.2026, поступившего на рассмотрение 17.09.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 3	Всего листов: 7

17.09.2026 № КУВИ-001/2026-125475311

Реестровый (учетный) номер и дата его присвоения:	42:22-6.14 дата присвоения 21.03.2016
Ранее присвоенный учетный номер:	Учетный номер 42.22.2.7, Дата присвоения: 21.03.2016
Индивидуальное обозначение зоны, территории, лесничества, лесопаркового зеленого пояса:	вид: Граница особо охраняемой природной территории; наименование зоны (территории) по документу: Граница особо охраняемой природной территории - Памятник природы регионального значения "Сосна сибирская"; номер: 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

м.п.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 3	Всего листов: 7

17.09.2026 № КУВИ-001/2026-125475311

Реестровый (учетный) номер:	42:22-6.14

Реквизиты решения об установлении (изменении) зоны, территории, границ сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, лесничества, публичного сервитута, береговой линии (границы водного объекта), об утверждении проекта межевания территории, о резервировании земель:	Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего решение о резервировании земель: Администрация Кемеровской области, Решение от 26.11.2013, 534
Реквизиты соглашения о создании особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации:	
Реквизиты решения Правительства Российской Федерации о создании, об увеличении площади или о прекращении существования особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, Байкальской природной территории и ее экологических зон, игорной зоны:	
Реквизиты решения Правительства Российской Федерации или органа государственной власти субъекта Российской Федерации об установлении, изменении границ лесопаркового зеленого пояса или о его упразднении:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479798800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Сведения о содержании ограничений использования объектов недвижимости, ограничений прав на земельные участки, расположенные в границах резервирования земель:	Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий определены на основании «Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях», №33-ФЗ от 14.03.1995г., статья 27. Режим особой охраны территорий памятников природы 1. На территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы. 2. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, на которых находятся памятники природы, принимают на себя обязательства по обеспечению режима особой охраны памятников природы. 3. Расходы собственников, владельцев и пользователей указанных земельных участков на обеспечение установленного режима особой охраны памятников природы федерального или регионального значения возмещаются за счет средств соответственно федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации, а также средств внебюджетных фондов.
Вид сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения:	
Цель установления публичного сервитута, резервирования земель:	
Срок, на который установлена зона с особыми условиями использования территории, публичный сервитут, резервирование земель:	
Кадастровые номера земельных участков, полностью входящих в зону (подзону) или территорию, публичный сервитут, лесничество, лесопарковый зеленый пояс; кадастровые номера земельных участков, полностью или частично входящих в границы сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, кадастровые номера земельных участков и учетный номер части земельного участка (в случае, если земельный участок (земельные участки) частично расположен (расположены) в границах зоны (подзоны) или территории, публичного сервитута, лесничества, лесопаркового зеленого пояса:	42:22:0101009:160
Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в территориальной зоне или на определенной территории, лесничестве:	
Виды разрешенного использования объектов капитального строительства,предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства,реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные градостроительнымрегламентом применительно к территориальной зоне, положением об особо охраняемой природной территории	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979880055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Дата внесения (изменения, исключения) сведений о зоне (подзоне), территории, сельскохозяйственном угодье в составе земель сельскохозяйственного назначения, лесничестве, публичном сервитуте, береговой линии (границе водного объекта), лесопарковом зеленом поясе, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, проекте межевания территории:	Сведения о Граница особо охраняемой природной территории внесены 21.03.2016 Изменены 29.10.2016, 21.07.2020
Сведения о карте (плане) объекта землеустройства:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

м.п.

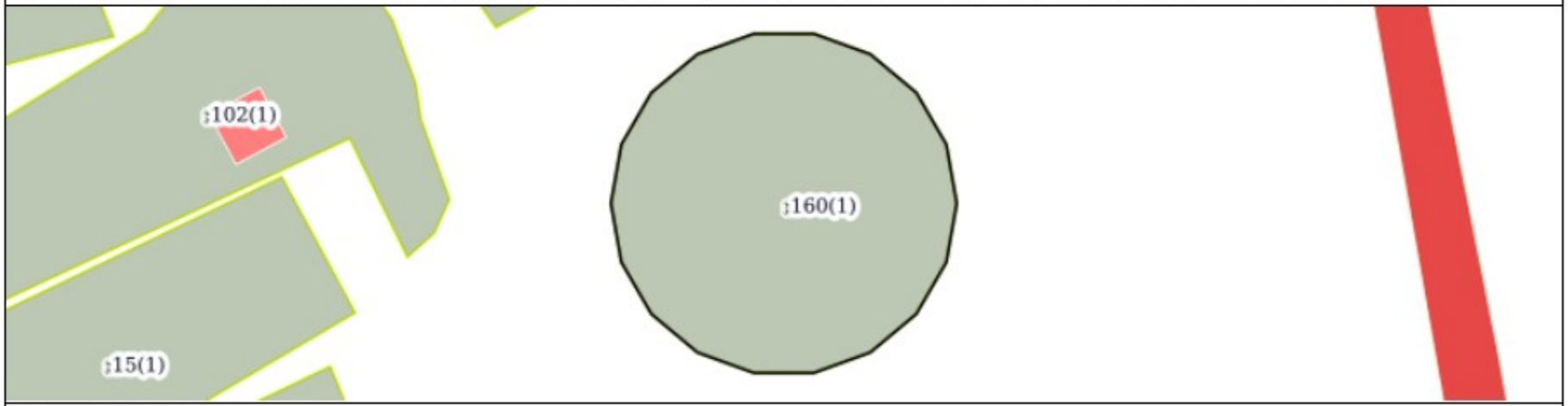
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов: 7

17.09.2026 № КУВИ-001/2026-125475311

Реестровый (учетный) номер:	42:22-6.14

План (чертеж, схема) границ зоны с особыми условиями использования территорий (подзоны), территориальной зоны, публичного сервитута, территории объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, территории опережающего развития, игорной зоны, лесничества, территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, особо охраняемой природной территории, лесопаркового зеленого пояса, особой экономической зоны, охотничьего угодья, Байкальской природной территории и ее экологических зон, береговой линии (границы водного объекта), земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории:



Масштаб: 1:800

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 2	Всего разделов: 3	Всего листов: 7

17.09.2026 № КУВИ-001/2026-125475311

Реестровый (учетный) номер:	42:22-6.14

Сведения о местоположении границ зоны с особыми условиями использования территорий, территориальной зоны,публичного сервитута, территории объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, территории опережающего развития, игорной зоны, лесничества, территории,в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд,особо охраняемой природной территории, лесопаркового зеленого пояса, особой экономической зоны, охотничьего угодья,Байкальской природной территории и ее экологических зон, береговой линии (границы водного объекта), земельных участков,подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории:

Система координат: 42.1				
Сведения о характерных точках границ:				
Обозначение характерных точек	Координаты		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
Учетный номер участка границы зоны, территории, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, лесничества, лесопаркового зеленого пояса или публичного сервитута:				
1.1.1	657141.12	1349882.88	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует
1.1.2	657146.7	1349889.53	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует
1.1.3	657147.58	1349891.94	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует
1.1.4	657149.67	1349897.69	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует
1.1.5	657149.67	1349906.37	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует
1.1.6	657146.7	1349914.53	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует
1.1.7	657141.12	1349921.18	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует
1.1.8	657133.6	1349925.52	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479798800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

1.1.9	657125.05	1349927.03	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует
1.1.10	657116.5	1349925.52	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует
1.1.11	657108.98	1349921.18	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует
1.1.12	657103.4	1349914.53	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует
1.1.13	657100.43	1349906.37	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует
1.1.14	657100.43	1349897.69	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует
1.1.15	657103.4	1349889.53	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует
1.1.16	657108.98	1349882.88	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует
1.1.17	657116.5	1349878.54	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует
1.1.18	657124.44	1349877.14	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует
1.1.19	657125.05	1349877.03	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует
1.1.20	657133.6	1349878.54	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует
1.1.21	657141.12	1349882.88	Аналитический метод, 0.1	Закрепление отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

м.п.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Филиал ППК "Роскадастр" по Кемеровской области - Кузбассу

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, публичном сервитуте, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственном угодье в составе земель сельскохозяйственного назначения, территории опережающего развития, игорной зоне, лесничестве, территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, особо охраняемой природной территории, лесопарковом зеленом поясе, особой экономической зоне, охотничьем угодье, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории

На основании запроса от 12.11.2026, поступившего на рассмотрение 13.11.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов: 6

13.11.2026 № КУВИ-001/2026-155532393

Реестровый (учетный) номер и дата его присвоения:	42:22-6.187 учетные номера участков границ: 1; дата присвоения 19.04.2024
Ранее присвоенный учетный номер:	
Индивидуальное обозначение зоны, территории, лесничества, лесопаркового зеленого пояса:	вид: Зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу: Охранная зона границы особо охраняемой природной территории регионального значения – памятник природы регионального значения "Сосна сибирская"; тип зоны: Охранная зона особо охраняемого природного объекта; номер: 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

м.п.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов: 6

13.11.2026 № КУВИ-001/2026-155532393

Реестровый (учетный) номер:	42:22-6.187

Реквизиты решения об установлении (изменении) зоны, территории, границ сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, лесничества, публичного сервитута, береговой линии (границы водного объекта), об утверждении проекта межевания территории, о резервировании земель:	Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего решение о резервировании земель: Губернатор Кемеровской области, Решение от 04.10.2018, 58-пг
Реквизиты соглашения о создании особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации:	
Реквизиты решения Правительства Российской Федерации о создании, об увеличении площади или о прекращении существования особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, Байкальской природной территории и ее экологических зон, игорной зоны:	
Реквизиты решения Правительства Российской Федерации или органа государственной власти субъекта Российской Федерации об установлении, изменении границ лесопаркового зеленого пояса или о его упразднении:	
Сведения о содержании ограничений использования объектов недвижимости, ограничений прав на земельные участки, расположенные в границах резервирования земель:	Ограничение использования объектов недвижимости в границах охранной зоны с особыми условиями использования территорий определены Положением "Об охранной зоне памятника природы регионального значения "Сосна сибирская" пункт 2, утвержден Постановлением губернатора Кемеровской области от 04.10.2018 № 58-пг
Вид сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения:	
Цель установления публичного сервитута, резервирования земель:	
Срок, на который установлена зона с особыми условиями использования территории, публичный сервитут, резервирование земель:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Кадастровые номера земельных участков, полностью входящих в зону (подзону) или территорию, публичный сервитут, лесничество, лесопарковый зеленый пояс; кадастровые номера земельных участков, полностью или частично входящих в границы сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, кадастровые номера земельных участков и учетный номер части земельного участка (в случае, если земельный участок (земельные участки) частично расположен (расположены) в границах зоны (подзоны) или территории, публичного сервитута, лесничества, лесопаркового зеленого пояса:	42:22:0101009:160
Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в территориальной зоне или на определенной территории, лесничестве:	
Виды разрешенного использования объектов капитального строительства,предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства,реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные градостроительнымрегламентом применительно к территориальной зоне, положением об особо охраняемой природной территории:	
Дата внесения (изменения, исключения) сведений о зоне (подзоне), территории, сельскохозяйственном угодье в составе земель сельскохозяйственного назначения, лесничестве, публичном сервитуте, береговой линии (границе водного объекта), лесопарковом зеленом поясе, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, проекте межевания территории:	Сведения о Зона с особыми условиями использования территории внесены 19.04.2024
Сведения о карте (плане) объекта землеустройства:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

м.п.

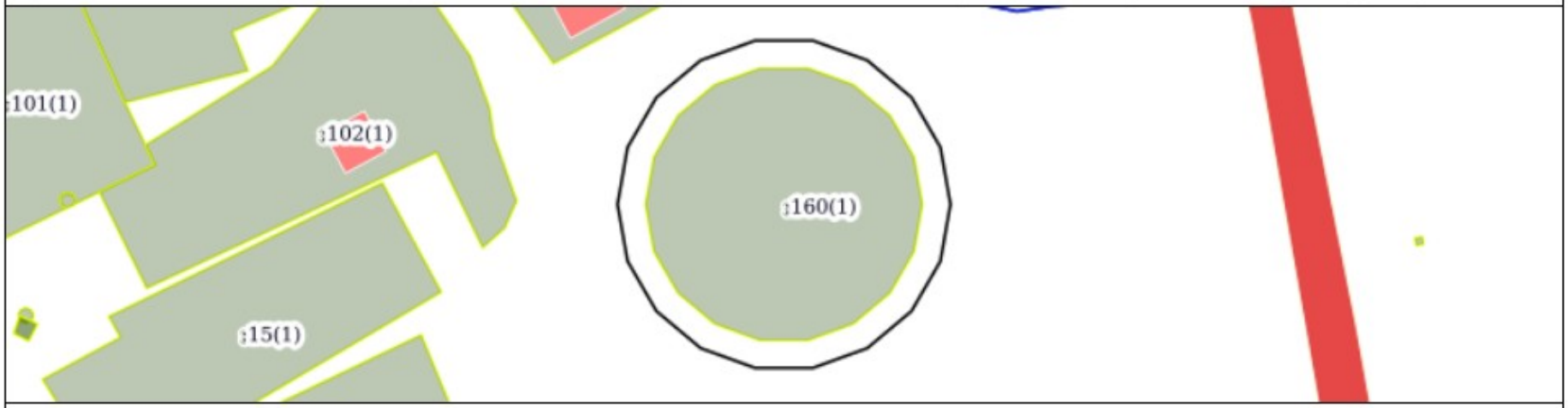
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов: 6

13.11.2026 № КУВИ-001/2026-155532393

Реестровый (учетный) номер:	42:22-6.187

План (чертеж, схема) границ зоны с особыми условиями использования территорий (подзоны), территориальной зоны, публичного сервитута, территории объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, территории опережающего развития, игорной зоны, лесничества, территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, особо охраняемой природной территории, лесопаркового зеленого пояса, особой экономической зоны, охотничьего угодья, Байкальской природной территории и ее экологических зон, береговой линии (границы водного объекта), земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории:



Масштаб: 1:1000

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 2	Всего разделов: 3	Всего листов: 6

13.11.2026 № КУВИ-001/2026-155532393

Реестровый (учетный) номер:	42:22-6.187

Сведения о местоположении границ зоны с особыми условиями использования территорий, территориальной зоны,публичного сервитута, территории объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, территории опережающего развития, игорной зоны, лесничества, территории,в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд,особо охраняемой природной территории, лесопаркового зеленого пояса, особой экономической зоны, охотничьего угодья,Байкальской природной территории и ее экологических зон, береговой линии (границы водного объекта), земельных участков,подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории:

Система координат: 42.1				
Сведения о характерных точках границ:				
Обозначение характерных точек	Координаты		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
Учетный номер участка границы зоны, территории, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, лесничества, лесопаркового зеленого пояса или публичного сервитута: 1				
1.1.1	657151.1	1349886.99	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.2	657152.28	1349890.24	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.3	657154.67	1349896.81	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.4	657154.67	1349907.25	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.5	657151.1	1349917.07	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.6	657144.38	1349925.07	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.7	657135.34	1349930.29	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.8	657125.05	1349932.1	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

1.1.9	657114.76	1349930.29	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.10	657105.72	1349925.07	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.11	657099	1349917.07	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.12	657095.43	1349907.25	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.13	657095.43	1349896.81	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.14	657099	1349886.99	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.15	657105.72	1349878.98	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.16	657114.76	1349873.77	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.17	657123.57	1349872.21	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.18	657125.05	1349871.96	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.19	657135.34	1349873.77	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.20	657144.38	1349878.98	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.1	657151.1	1349886.99	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027