Государственный кадастр особо охраняемых природных территорий

1	Категория	Памятник природы
2	Значение	Региональный
3	Название ООПТ	«Кузедеевский»
4	Порядковый номер кадастрового дела	001
5	Профиль:	комплексный
6	Статус	Действующий
7	Дата создания	29.01.2013 г.
8	Цель создания	Памятник природы создан с целью сохранения природных комплексов и биологического разнообразия, в том числе охраны и воспроизводства редких и исчезающих видов животного и растительного мира на территории Новокузнецкого муниципального округа. Задачами памятника природы являются: поддержание целостности устоявшихся экосистем; сохранение, воспроизводство и восстановление растительного и животного мира, в том числе занесенных в Красную книгу Кузбасса; сохранение природного ландшафта территории памятника природы; экологическое воспитание, образование и просвещение, обеспечение населения экологической информацией; пропаганда охраны природы.

9 Нормативная основа функционирования (Приложение №1)

№ п/п	Категория правового акта	Номер и дата	Площадь, га	Краткое содержание документа
1.	Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области	29.01.2013 № 22	15	Об организации памятника природы регионального значения, утверждении границ.

10	**Ведомственная подчиненность**	Министерство лесного комплекса и охотничьего хозяйства
11	**Международный статус**	Отсутствует.
12	**Категория ООПТ согласно классификации МСОП**	III
13	**Число кластеров**	1
14	**Месторасположение**	Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный округ, в 47 км к югу от г. Новокузнецка, в 6,5 км к северу от п. Осман
15	**Географическое положение**	Памятник природы расположен в пределах структурных подразделений: Кузнецкой и Неня-Чумышской впадин, Салаирского кряжа и Кузнецкого Алатау. Располагается по левому беруге реки Кондома от п. Кузедеево, вниз по течению.
16	**Общая площадь ООПТ**	150000±3400 кв. м
а	в том числе морской	0

	акватории	
б	в том числе без изъятия	150000±3400 кв. м
17	**Площадь охранной зоны**	Граница охранной зоны проходит на расстоянии 50 метров от границы памятника природы. (Приложение № 2)
18	**Границы ООПТ**	Границы утверждены Постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 29.01.2013 № 22 "О памятнике природы регионального значения "Кузедеевский". Памятник природы площадью 15 га расположен на землях Новокузнецкого муниципального района в следующих границах: отправной точкой описания границ территории памятника природы является северо-восточная оконечность п. Кузедеево. Северо-восточная граница проходит перпендикулярно реки Кондома (400 м). Юго-восточная граница начинается у северо-восточной оконечности п. Кузедеево, далее проходит вдоль реки Кондома. Северо-западная граница, протяженностью 420 м, поворачивает на юго-запад и возвращается к исходной точке к северо-восточной оконечности п. Кузедеево. (Приложение № 3)
19	**Наличие в границах ООПТ иных особо охраняемых природных территорий**	Отсутствуют.
20	**Природные особенности ООПТ**	
а	Нарушенность территории	Степень нарушенности территории слабая.
б	Рельеф	Рельеф представляет собой невысокую гористую местность, прорезанную довольно глубокими ложбинами, ручьями и реками на отдельные гривы. Территория памятника природы холмисто-увалистая.
в	Климат	Климат района - резко континентальный. Среднегодовая температура воздуха по многолетним данным равна +1,3 - +1,4°С. Средняя температура января около - 19°С, а средняя температура июля +18°С. Среднегодовая норма осадков составляет 464-452 мм. Преобладающее направление ветров западное и юго-восточное. Наблюдается неравномерность выпадения осадков.
г	Почвенный покров	Почвенный покров территории представлен глубокодерновыми, глубокоподзолистыми в комплексе до 25% светло-серыми лесными почвами тяжелосуглинистого механического состава.
д	Гидрологическая сеть	Непосредственно на территории ООПТ водных объектов нет.
е	Флора и растительность	Основные сведения о растительном покрове района расположения памятника природы приведены в работе Куминовой А. В. (1949). Согласно ботанико-гегорафическому делению территории Кемеровской области памятник природы распологается на стыке двух районов: Кондомо-Мрасского таежного района и Томь-Кондомского предгорного переходного района.

Список растений, обнаруженных на территории памятника природы «Кузедеевский»

EQUISETACEAE Rich. ex DC.
ПАПОРОТНИКОВЫЕ – POLYPODIOPHYTA
I.HYPOLEPIDACEAE Pichi-Sermoli ГИПОЛЕПИСОВЫЕ
Pteridium aquilinum (L.) Kuhn — Папоротник-орляк
ОТДЕЛ **PINOPHYTA, или CONIFEROPHYTA** - ГОЛОСЕМЕННЫЕ
II. PINACEAE Lindl. - СОСНОВЫЕ
Pinus sylvestris L. — Сосна обыкновенная
Отдел **MAGNOLIOPHYTA** – **ПОКРЫТОСЕМЕННЫЕ**
Класс MAGNOLIOPSIDA (DICOTYLEDONES) – ДВУДОЛЬНЫЕ
III. RANUNCULACEAE Juss - ЛЮТИКОВЫЕ
Aconitum volubile Pall. ex Koelle — Аконит вьющийся
IV. CARYOPHYLLACEAE Juss. – ГВОЗДИЧНЫЕ
Stellaria bungeana Fenzl Звездчатка Бунге
V. POLYGONACEAE Juss. — ГРЕЧИШНЫЕ
Acetosella vulgaris (Koch) Fourr. — Щавелек обыкновенный
VI. BETULACEAE Gray - БЕРЕЗОВЫЕ
Betula pendula Roth — Береза пониклая
VII. PAPAVERACEAE Juss. — МАКОВЫЕ
Chelidonium majus L. — Чистотел большой
VIII. FAGACEAE – ДУБОВЫЕ
Quercus robur L. — Дуб черешчатый
IX. SALICACEAE Mirb. — ИВОВЫЕ
Populus tremula L. — Осина
Populus nigra L. — Тополь черный
Salix bebbiana Sarg. — Ива Бебба
Salix viminalis L. — Ива корзиночная
X. CRASSULACEAE DC. – ТОЛСТЯНКОВЫЕ
Sedum hybridum L. — Очиток гибридный
XI. ROSACEAE Juss. – РОЗОЦВЕТНЫЕ
Agrimonia pilosa Ledeb. — Ряпешок волосистый
Crataegus sanguinea Pall. — Боярышник кроваво-красный
Filipendula stepposa Juz. — Таволожка степная
Fragaria viridis Duch. — Земляника зеленая
Padus avium Mill. — Черемуха птичья
Potentilla chrysantha Trevir. — Лапчатка золотистая
Rubus caesius L. — Ежевика
Rosa majalis Herrm. — Шиповник майский
Rubus *idaeus* L. — Малина
Sanguisorba officinalis L. — Кровохлебка лекарственная
Sorbus sibirica Hedl. — Рябина сибирская
Spiraea media Schmidt. — Таволга средняя

XII. FABACEAE Lindl. – БОБОВЫЕ
Caragana frutex (L.) K. Koch. Карагана кустарниковая
Lathyrus pratensis L. Чина луговая
Melilotus albus Medik. Донник белый
Trifolium pratense L. Клевер луговой
Vicia cracca L. Горошек обыкновенный
Vicia sylvatica L. Горошек лесной
XIII. ACERACEAE Juss. — КЛЕНОВЫЕ
Acer negundo L. — Клен ясенелистный
XIV. TRACEAE - ДЕРБЕННИКОВЫЕ
Lythrum virgatum L. — Дербенник прутовидный
XV. GERANIACEAE Juss. — ГЕРАНИЕВЫЕ
Geranium pratense L. — Герань луговая
XVI. APIACEAE Lindl. — ЗОНТИЧНЫЕ
Aegopodium podograria — Сныть обыкновенная
Angelica decurrens (Ledeb.) B. Fedtsch. — Дудник лесной
Angelica sylvestris L. — Дудник низбегающий
Carum carvi L. — Тмин обыкновенный
Pastinaca sativa L. — Пастернак посевной
Pimpinella saxifraga L. — Бедренец обыкновенный
Seseli ledebourii G. Don f. — Жабрица Ледебура
XVIII. CAPRIFOLIACEAE Juss. - ЖИМОЛОСТНЫЕ
Lonicera tatarica L. — Жимолость татарская
XVIII. VIBURNACEAE Dumort. — КАЛИНОВЫЕ
Viburnum opulus L. — Калина обыкновенная
XIX. ASTERACEAE Dumort. - **АСТРОВЫЕ**
Achillea asiatica Serg. — Тысячелистник азиатский
Artemisia gmelinii Web. ex Stechm. — Полынь Гмелина
Artemisia vulgaris L. — Полынь обыкновенная
Bidens tripartita L. — Череда трехраздельная
Centaurea scabiosa L. — Василек шероховатый
Cichorium intybus L. — Цикорий
*Cirsium helenioides (*L.) Hill. — Боряк инуловидный
Cirsium setosum (Willd.) Besser — Боряк щетинистый
Conyza canadensis (L.) Cronquist. — Мелколепестник канадский
Hieracium umbellatum L. — Ястребинка зонтичная
Hieracium virosum Pall. — Ястребинка ядовитая
Inula salicina L. — Девясил иволистный
Leontodon autumnalis L. — Кульбаба осенняя
Solidago canadensis — Золотарник канадский
Sonchus arvensis L. — Осот луговой
Tanacetum vulgare L. — Пижма обыкновенная
XX. RUBIACEAE Juss. — МАРЕНОВЫЕ
Galium boreale L. — Подмаренник северный
Galium verum L. — Подмаренник настоящий
Galium uliginosum L. — Подмаренник топяной
XXI. SCROPHULARIACEAE Juss. - НОРИЧНИКОВЫЕ
Rhinanthus serotinus (Schoenh.) Oborny — Погремок осенний
Veronica krylovii Schischk. — Вероника Крылова
XXII. LAMIACEAE Lindl.- ЯСНОТКОВЫЕ
Phlomis tuberosa L. — Зопник клубненосный

		Prunella vulgaris L. — Чернушка обыкновенная LILIOPSIDA- ОДНОДОЛЬНЫЕ XXIII. CONVALLARIACEAE Horaninow – ЛАНДЫШЕВЫЕ *Polygonatum odoratum* (Mill.) Druce — Купена душистая XXIV. POACEAE Barnhart - МЯТЛИКОВЫЕ *Agrostis gigantea* Roth — Полевица гигантская *Bromopsis inermis* (Leyss.) Holub — Костер безостый *Dactylis glomerata* L. — Ежа сборная *Elytrigia repens* (L.) Nevski — Пырей ползучий *Phleum pratense* L. — Тимофеевка луговая *Poa angustifolia* L. — Мятлик однолистный *Poa pratensis* L. — Мятлик луговой *Poa stepposa* (Kryl.) Roshev. — Мятлик степной *Stipa pennata* L. — Ковыль перистый
ж	Лесной фонд	Территория памятника природы входит в состав Кузедеевкого лесничества Кемеровской области — Кузбасса. Территория покрыта осиново-березовым лесом (осина, береза, сосна обыкновенная, а также рябина сибирская, смородина черная и красная) с примесью сосны, вторичный.
з	Животный мир	В силу малой площади ООПТ, ниже приводится описание животного мира района, в котором данные памятник природы располагается. ***Класс Насекомые (Insecta)*** *Отряд стрекозы (Odonata)*: лютка-дриада — Lestes dryas, лютка-невеста — Lestes sponsa, стрелка изящная — Ischnura elegans, красотка-девушка — Calopteryx virgo, красотка блестящая Calopteryx splendens, четырехпятнистая стрекоза — Libellula quadrimaculata, болотная стрекоза — Leucorrhinia pectoralis, желтая стрекоза — Sympetrum flaveolum, перевязанная стрекоза — Sympetrum pedemontanum, коромысло большое — Aeshna grandis. *Отряд прямокрылые (Orthoptera)*: кузнечик пестрый — Decticus verrucivorus, певчий кузнечик — Tettigonia cardans, скачок двуцветный Metrioptera bicolor, сверчок лобастый — Modicogryllus frontalis, непарный зеленчук — Chrysochraon dispar, изменчивый конек — Chothippus biguttulus, сибирская кобылка — Gomphocerus sibiricus. *Отряд равнокрылые* (*Homoptera)*: цикада горная — Ciicadetta Montana, сибирская кобылка — Gomphocerus sibiricus, пенница слюнявая — Philaenus spumarius. *Отряд жесткокрылые (Coleoptera)*: плавунец окаймленный — Dytiscus marginalis, бронзовка обыкновенная — Cetonia aurata, навозник обыкновенный — Geotrupes stercorarius, листоед тополевый — Chrysomela populi, листоед ясноточный - Chrysolina fastuosa, усач еловый — Monochamus sartor, усач черный сосновый — Monochamus galloprovincialis. *Отряд чешуекрылые (Lepidoptera)*: слепой бражник — Smerinthus caecus, бражник сиреневый - Sphinx ligustri, ленточник тополевый Limenitis populi, крапивница Aglais urticae, павлиний глаз Inachis io, перламутровка большая лесная Argynnis paphia, боярышница Aporia crataegi, лимонница Gonepteryx rhamni,

сенница обыкновенная - Coenonympha pamphilus, крупноглазка — Lopinga achine, хвостатка березовая Thecla Betulae, голубянка весенняя Celastrina argyolus, большая зеленая пяденица Geometra papilionaria, обыкновенная зерновая совка Apamea sordens, огородная совка — Polia oleracea, медведица-кайя — Arctia caja.

Отряд перепончатокрылые (*Hymenoptera)*: рыжий лесной муравей — Formica rufa, черный садовый муравей — Lasius niger, муравей-древоточец — Camponotus herculeanus, германская оса — Vespula germanica, саксонская оса — Dolichovespula saxonica, норвежская оса — Dolichovespula norwegica, медоносная пчела — Apis mellifera.

Отряд двукрылые (Diptera): комар-пискун (Culex pipiens), бычий слепень — Tabanus bovinus, комнатная муха — Musca domestica, жигалка осенняя — Calliphora vicina, синяя мясная муха — Calliphora vicina, зеленая мясная муха — Sarcophaga carnaria,

слепень осенняя мясная муха.

***Класс Земноводные* (*Amphibia*)**: серая жаба — Bufo bufo, остромордая лягушка — Rana arvalis.

Класс Пресмыкающиеся* (*Reptilia), Отряд Чешуйчатые (Squamata)

Подотряд Ящерицы (Lacertilia): прыткая ящерица — Lacerta agilis, живородящая ящерица — Zootoca vivipara.

Подотряд Змеи (*Serpentes*): обыкновенный уж — Natrix natrix, обыкновенная гадюка — Vipera berus, обыкновенный щитомордник — Gloydius halys.

Класс Птицы (Aves)

Отряд Гусеобразные (*Anseriformes)*: большой крохаль Mergus merganser, кряква — Anas platyrhynchos, широконоска — Anas clypeata, чирок- трескунок — Anas platyrhynchos, чирок-свистунок — Anas crecca.

Отряд ржанкообразные (Charadriiformes): лесной дупель — Gallinago megala, кулик-перевозчик — Actitis hypoleucos.

Отряд курообразный (Galliformes): рябчик — Bonasa bonasia, глухарь — Tetrao urogallus, серая куропатка — Perdix perdix, обыкновенный перепел — Coturnix coturnix.

Отряд соколообразные (*Falconiformes)*: черный коршун — Milvus migrans, обыкновенный канюк — Buteo buteo, обыкновенная пустельга — Falco tinnunculus, ястреб-перепелятник — Accipiter nisus, пустельга степная — Falco naumanni, кобчик — Falco vespertinus.

Отряд совообразные (Strigiformes): белая сова — Bubo scandiacus, бородатая неясыть — Strix nebulosa, длиннохвостая неясыть — Strix uralensis, ушастая сова — Asio otus, мохноногий сыч — Aegolius funereus, воробьиный сыч — Glaucidium passerinum.

Отряд кукушкообразные (Cuculiformes): кукушка обыкновенная — Cuculus canorus, кукушка глухая — Cuculus saturatus.

Отряд Стрижиные (*Apodidae*): белопоясный стриж — Apus pacificus.

Отряд дятлообразные (*Piciformes*): вертишейка — Jynx torquilla, желна — Dryocopus martius, большой пестрый дятел —

		Dendrocopos major, трехпалый дятел — Picoides tridactylus, малый пестрый дятел — Picoides minor. *Отряд воробьинообразные (Passeriformes):* серая ворона — Corvus cornix, черная ворона — Corvus corone, обыкновенная иволга — Oriolus oriolus, садовая камышевка — Acrocephalus dumetorum, пеночка-теньковка — Phylloscopus collybita, соловей красношейка — Luscinia calliope, дрозд-рябинник — Turdus pilaris, московка — Periparus ater, большая синица — Parus major, обыкновенная чечевица — Carpodacus erythrinus, седоголовая овсянка — Emberiza spodocephala, обыкновенная овсянка — Emberiza citrinella. Класс Млекопитающие (Mammalia) *Отряд насекомоядные* (*Insectivora)*: сибирский крот — Talpa altaica, обыкновенный еж — Erinaceus europaeus, водяная землеройка — Neomys fodiens, крошечная бурозубка — Sorex minutissimus. *Отряд хищные (Carnivora):* бурый медведь — Ursus arctos, волк — Canis lupus, обыкновенная рысь - Lynx lynx, рыжая лисица — Vulpes vulpes, барсук — Meles meles, колонок — Mustela sibirica, ласка Mustela nivalis. *Отряд парнокопытные* (*Artiodactyla)*: лось — Alces alces, косуля — Capreolus pygargus, кабан — Sus scrofa. *Отряд грызуны (Rodentia):* белка обыкновенная — Sciurus vulgaris, азиатский бурундук — Tamias sibiricus, красная полевка — Clethrionomys rutilus, рыжая полевка — Myodes glareolus, обыкновенная полевка — Microtus arvalis, полевка-экономка — Microtus oeconomus, ондатра — Ondatra zibethicus, домовая мышь — Mus musculus, полевая мышь — Apodemus agrarius, мышь-малютка — Micromys minutus, лесная мышь — Apodemus uralensis, серая крыса — Rattus norvegicus. *Отряд зайцеобразные* (*Lagomorpha)*: заяц-беляк — Lepus imidus, пищуха алтайская —Ochotona alpina.
и	Редкие и находящиеся под угрозой исчезновения объекты животного и растительного мира	Виды животных Красной книги Кемеровской области: Пустельга степная - *Falco naumanni* (вид внесен в Красную книгу РФ) Кобчик - *Falco vespertinus* Виды растений Красной книги Кемеровской области: Кандык сибирский – *Erythronium sibiricum* (вид внесен в Красную книгу РФ) Ковыль перистый – Stipa pennata L. (вид внесен в Красную книгу РФ)
к	Суммарные сведения о биологическогом разнообразии	Из позвоночных животных достоверно отмечен 1 вид рептилий и 20 видов птиц. Обнаружено 115 видов беспозвоночных животных. Флора заказника включает 76 видов сосудистых растений. В состав Красной книги Кемеровской области — Кузбасса входят 2 вида растений и 2 вида птиц. В состав Красной книге Российской Федерации входят 2 вид растений и 1 вид птиц.
л	Основные экосистемы ООПТ	Скальное обнажение,сложенное известняками и песчаниками карбона, осиново-березовый лес с примесью сосны, высокотравный луг.
м	Особо ценные для	По левому берегу реки Кондома в скальных обнажениях вскрыты

	региона и ООПТ природные объекты	отложения низов карбона. Представлены серые глинисто-полидетритовые известняки, известковые светло-зеленые алевролиты и черные крупноолитовые известняки тайдонского горизонта турнейского яруса, а также серые и светло-серые крупнозернистые шламовые и полидетритовые известняки со слойками и мелкими линзами кремней фоминского горизонта турнейского яруса. На территории памятника также имеется карстовое образование в виде пещеры.
н	Лечебные и рекреационные ресурсы	Отсутствует.
о	Историко-культурные объекты на территории ООПТ	Информация отсутствует.
п	Оценка современного состояния и вклада ООПТ в поддержание экологического баланса окружающих территорий	
	Информация отсутствует.	

21 Экспликация земель ООПТ

Информация отсутствует.

22 Негативное воздействие

Фактор негативного воздействия	*Объект воздействия*	*В чем проявляется воздействие*	*Значимость (сила) воздействия*
Нерациональные рубки леса	Лесной фонд	Прямое уничтожение,	умеренная
	Нерациональные рубки леса	Объекты животного мира	Уничтожение среды обитания

23 Юридические лица, ответственные за обеспечение охраны и функционирование ООПТ

	Название организации, созданной для управления ООПТ или на которую возложено обязательство по охране	Министерство лесного комплекса и охотничьего хозяйства Кузбасса
	Юридический адрес	г. Кемерово, Мирная, 5
	Почтовый адрес	650036, Кемерово, ул. Мирная, 5
	телефон	8(384-2) 34-04-64
	e-mail	dlk@kemles.ako.ru
	Адрес сайта в сети интернет	https://kemles.ru/
	Дата государственной регистрации юридического лица и	Зарегистрирован в Едином государственном реестре юридических лиц, государственный регистрационный номер

	регистрационный номер	1114205044711 от 27.12.2011
	ФИО руководителя организации	Бойко Евгений Васильевич
	Служебный телефон	+7 (3842) 31-21-37
	Начальник отдела сохранения биоразнообразия, мониторинга и экопросвещения	Данилова Ольга Олеговна
	Служебный телефон	7(3842) 31-05-98

24 Сведения об иных лицах, на которых возложены обязательства по охране ООПТ

Отсутствуют.

25 Общий режим охраны и использования ООПТ

Режим утверждён Постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области № 22 от 29.01.2013 г.

3.1. На территории памятника природы запрещается:

3.1.1. Уничтожение или порча установленных предупредительных или информационных знаков (панно, аншлагов).

3.1.2. Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств).

3.1.3. Повреждение или самовольные порубки деревьев и кустарников.

3.1.4. Выжигание растительности.

3.1.5. Сбор и выкапывание редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, а также их частей.

3.1.6. Сенокошение и выпас скота без специального согласования.

3.1.7. Хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов и других опасных материалов, сырья и отходов производства (за исключением случаев, когда применение химических реагентов и других вышеуказанных действий направлено на ликвидацию стихийных бедствий, борьбу с опасными вредителями).

3.1.8. Загрязнение почвы, засорение и замусоривание территории памятника природы, складирование и захоронение бытовых и любых отходов.

3.1.9. Заправка горюче-смазочными материалами, мойка и ремонт механических транспортных средств.

3.1.10. Любое строительство, в том числе временных сооружений.

3.1.11. Строительство линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов.

3.1.12. Разжигание костров вне специально отведенных мест.

3.1.13. Иная деятельность, влекущая за собой нарушение целостности и сохранности памятника природы, противоречащая целям его создания.

3.2. Хозяйственная деятельность, не запрещенная на территории памятника природы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством и режимом его особой охраны исходя из приоритетности охраняемых природных комплексов и объектов на этой территории и не должна противоречить целям образования памятника природы.

3.3. Все виды деятельности, осуществляемые на территории памятника природы, могут осуществляться только по согласованию с учреждением.

3.4. Проведение научно-исследовательских работ сотрудниками специализированных научных организаций на территории памятника природы осуществляется в соответствии с законодательством и согласовывается с учреждением.

3.5. Рекреационная и иная не запрещенная деятельность на территории памятника природы должна осуществляться с соблюдением правил пожарной безопасности в лесах.
3.6. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, на территории которых находится памятник природы, принимают на себя обязательства по обеспечению режима особой охраны.
3.7. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, виновные в нарушении режима особой охраны памятника природы, несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и Кемеровской области — Кузбасса.
3.8. Ущерб, причиненный природным объектам и комплексам в границах памятника природы, подлежит возмещению виновными лицами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Кемеровской области - Кузбасса.

26 Зонирование территории ООПТ

Отсутствует.

27 Режим охранной зоны ООПТ

Режим охранной зоны ООПТ утвержден Постановлением губернатора Кемеровской области — Кузбасса № 58-пг от 04.10.2018 г.
В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, в том числе:
2.1.1. Прокладка коммуникаций.
2.1.2. Разведение костров, сжигание сухой травы и веток, мусора.
2.1.3. Отвод земель под любые виды пользования.
2.1.4. Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства, временных построек (не связанных с созданием особо охраняемой природной территорией), линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов.
2.1.5. Выполнение работ по геологическому изучению недр и разработке месторождений полезных ископаемых.
2.1.6. Распашка земель, нарушение почвенно-растительного покрова.
2.1.7. Размещение (захламление) промышленных и бытовых отходов (отходов потребления), строительного мусора.
2.1.8. Хранение и применение пестицидов и агрохимикатов.
2.1.9. Повреждение или уничтожение табличек, аншлагов, ограждений, информационных знаков, стендов и других объектов инфраструктуры охранной зоны.
2.1.10. Повреждение или самовольные порубки деревьев и кустарников.
2.1.11. Сбор и выкапывание растений, а также их частей.
2.1.12. Сенокошение и выпас скота.
2.1.13. Охота, иные виды пользования животным миром.
2.1.14. Все виды рубок, за исключением выборочных санитарных рубок, по согласованию с государственным казенным учреждением Кемеровской области "Дирекция особо охраняемых природных территорий Кемеровской области" (далее - учреждение).

28 Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах ООПТ

Реестр земельных участков в составе территории ООПТ (Приложение №4)

29 Просветительские и рекреационные объекты на ООПТ

Отсутствует.

Морозова Снежана Евгеньевна, старший инспектор отдела особо охраняемых природных территорий Министерства лесного комплекса и охотничьего хозяйства Кемеровской области — Кузбасса, morozova@kemles.ako.ru
Дата составления: 15.06.2026.

Приложение № 1

Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 29 января 2013 г. N 22 "О памятнике природы регионального значения "Кузедеевский" (с изменениями и дополнениями)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
11 февраля, 12 декабря 2022 г.

Информация об изменениях: Преамбула изменена с 11 февраля 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 11 февраля 2022 г. N 66
См. предыдущую редакцию

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.95 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", частью 3 статьи 6 и частью 2 статьи 16 Закона Кемеровской области от 04.01.2001 N 1-ОЗ "Об особо охраняемых природных территориях в Кемеровской области - Кузбассе"

Коллегия Администрации Кемеровской области постановляет:

Информация об изменениях: Пункт 1 изменен с 12 декабря 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 12 декабря 2022 г. N 817
См. предыдущую редакцию

1. Объявить природный комплекс, расположенный на территории площадью 15 га в границах Новокузнецкого муниципального округа Кемеровской области - Кузбасса, памятником природы регионального значения "Кузедеевский", а занятую им территорию - особо охраняемой природной территорией регионального значения.

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Положение о памятнике природы регионального значения "Кузедеевский".

Информация об изменениях: Подпункт 2.2 изменен с 11 февраля 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 11 февраля 2022 г. N 66
См. предыдущую редакцию

2.2. Сведения о границах памятника природы регионального значения "Кузедеевский".

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте "Электронный бюллетень Коллегии Администрации Кемеровской области".

Информация об изменениях: Пункт 4 изменен с 11 февраля 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 11 февраля 2022 г. N 66
См. предыдущую редакцию

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Кемеровской области - Кузбасса (по агропромышленному комплексу) Ильина Д.П.

Губернатор Кемеровской области А.М. Тулеев

Положение
о памятнике природы регионального значения "Кузедеевский"
(утв. постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 29 января 2013 г. N 22)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
11 февраля, 12 декабря 2022 г.

1. Общие положения

1.1. Памятник природы регионального значения "Кузедеевский" (далее - памятник природы) является уникальным, невосполнимым, ценным в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношениях природно-ландшафтным комплексом.

Информация об изменениях: Пункт 1.2 изменен с 12 декабря 2022 г. - Постановление

Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 12 декабря 2022 г. N 817
См. предыдущую редакцию

1.2. Памятник природы расположен в границах Новокузнецкого муниципального округа на землях поселений.

1.3. Общая площадь памятника природы составляет 15 га.

1.4. Территория, занятая памятником природы, объявляется особо охраняемой природной территорией регионального значения без изъятия земельных участков у пользователей, владельцев и собственников земель.

1.5. Памятник природы учитывается при разработке территориальных комплексных схем, схем и проектов землеустройства, схем районной планировки, документов лесного планирования, а также иных проектов.

Информация об изменениях: Пункт 1.6 изменен с 12 декабря 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 12 декабря 2022 г. N 817
См. предыдущую редакцию

1.6. Управление в области организации и функционирования особо охраняемых природных территорий регионального значения осуществляет Департамент по охране объектов животного мира Кузбасса (далее - Департамент).

Информация об изменениях: Пункт 1.7 изменен с 11 февраля 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 11 февраля 2022 г. N 66
См. предыдущую редакцию

1.7. Непосредственное обеспечение функционирования памятника природы осуществляет государственное казенное учреждение "Дирекция особо охраняемых природных территорий Кузбасса" (далее - учреждение).

1.8. Финансирование расходов на содержание памятника природы осуществляется за счет средств областного бюджета и других источников в порядке, установленном действующим законодательством.

1.9. Основными приоритетами памятника природы являются:

места произрастания и обитания ценных, реликтовых, малочисленных редких и исчезающих видов растений и животных;

редкие, особо ценные палеонтологические объекты;

отдельные объекты живой и неживой природы (холмы, скалы, проявления карста, пещеры, гроты и т. п.).

2. Цель и задачи создания памятника природы

Информация об изменениях: Пункт 2.1 изменен с 12 декабря 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 12 декабря 2022 г. N 817
См. предыдущую редакцию

2.1. Памятник природы создан с целью сохранения природных комплексов и биологического разнообразия, в том числе охраны и воспроизводства редких и исчезающих видов животного и растительного мира на территории Новокузнецкого муниципального округа.

Информация об изменениях: Пункт 2.2 изменен с 11 февраля 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 11 февраля 2022 г. N 66
См. предыдущую редакцию

2.2. Задачами памятника природы являются:

поддержание целостности устоявшихся экосистем;

сохранение, воспроизводство и восстановление растительного и животного мира, в том числе занесенных в Красную книгу Кузбасса;

сохранение природного ландшафта территории памятника природы;

экологическое воспитание, образование и просвещение, обеспечение населения экологической информацией;

пропаганда охраны природы.

3. Режим особой охраны на территории памятника природы

3.1. На территории памятника природы запрещается:

3.1.1. Уничтожение или порча установленных предупредительных или информационных знаков (панно, аншлагов).

3.1.2. Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств).

3.1.3. Повреждение или самовольные порубки деревьев и кустарников.

3.1.4. Выжигание растительности.

3.1.5. Сбор и выкапывание редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, а также их частей.

3.1.6. Сенокошение и выпас скота без специального согласования.

3.1.7. Хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов и других опасных материалов, сырья и отходов производства (за исключением случаев, когда применение химических реагентов и других вышеуказанных действий направлено на ликвидацию стихийных бедствий, борьбу с опасными вредителями).

3.1.8. Загрязнение почвы, засорение и замусоривание территории памятника природы, складирование и захоронение бытовых и любых отходов.

3.1.9. Заправка горюче-смазочными материалами, мойка и ремонт механических транспортных средств.

3.1.10. Любое строительство, в том числе временных сооружений.

3.1.11. Строительство линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов.

3.1.12. Разжигание костров вне специально отведенных мест.

3.1.13. Иная деятельность, влекущая за собой нарушение целостности и сохранности памятника природы, противоречащая целям его создания.

3.2. Хозяйственная деятельность, не запрещенная на территории памятника природы, осуществляется в соответствии с действующим законодательством и режимом его особой охраны исходя из приоритетности охраняемых природных комплексов и объектов на этой территории и не должна противоречить целям образования памятника природы.

3.3. Все виды деятельности, осуществляемые на территории памятника природы, могут осуществляться только по согласованию с учреждением.

3.4. Проведение научно-исследовательских работ сотрудниками специализированных научных организаций на территории памятника природы осуществляется в соответствии с законодательством и согласовывается с учреждением.

3.5. Рекреационная и иная не запрещенная деятельность на территории памятника природы должна осуществляться с соблюдением правил пожарной безопасности в лесах.

3.6. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, на территории которых находится памятник природы, принимают на себя обязательства по обеспечению режима особой охраны.

Информация об изменениях: Пункт 3.7 изменен с 11 февраля 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 11 февраля 2022 г. N 66
См. предыдущую редакцию

3.7. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, виновные в нарушении режима особой охраны памятника природы, несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и Кемеровской области - Кузбасса.

Информация об изменениях: Раздел 3 дополнен пунктом 3.8 с 12 декабря 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 12 декабря 2022 г. N 817

3.8. Ущерб, причиненный природным объектам и комплексам в границах памятника природы, подлежит возмещению виновными лицами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Кемеровской области - Кузбасса.

Информация об изменениях: Раздел 4 изменен с 12 декабря 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 12 декабря 2022 г. N 817
См. предыдущую редакцию

4. Государственный надзор в области охраны и использования территории памятника природы

4.1. Границы памятника природы обозначаются на местности предупредительными

информационными знаками (панно, аншлаги, стенды, граничные столбы и другие) по периметру его границ и внутри территории по дорогам общего пользования.

4.2. Охрана территории памятника природы, переданной по договору в пользование научно-исследовательским, образовательным учреждениям и другим организациям, осуществляется этими организациями.

4.3. Региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения (далее - государственный надзор) на территории памятника природы осуществляют должностные лица Департамента в порядке, установленном Правительством Кемеровской области - Кузбасса. Должностные лица Департамента осуществляют государственный надзор за соблюдением режима особой охраны, установленного на территории памятника природы, ведут разъяснительную работу среди местного населения по вопросам соблюдения законодательства Российской Федерации в сфере их компетенции.

4.4. Должностные лица Департамента имеют право в соответствии с должностными обязанностями и в установленном законом порядке проводить мероприятия по предотвращению правонарушений в установленной сфере, составлять протоколы об административных правонарушениях.

4.5. Должностные лица Департамента при осуществлении возложенных на них задач и при исполнении служебных обязанностей, связанных с организацией и осуществлением государственного надзора на территории памятника природы, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, имеют право на хранение, ношение и применение служебного огнестрельного оружия, а также разрешенного в качестве служебного оружия гражданского оружия самообороны и охотничьего огнестрельного оружия. Перечень типов, моделей и количество служебного огнестрельного оружия, а также разрешенного в качестве служебного оружия гражданского оружия самообороны и охотничьего огнестрельного оружия, правила их применения должностными лицами, осуществляющими государственный надзор в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий и их охранных зон, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 13.12.2019 N 1665.

Информация об изменениях: Сведения изменены с 12 декабря 2022 г. - Постановление Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 12 декабря 2022 г. N 817
См. предыдущую редакцию

Сведения
о границах памятника природы регионального значения "Кузедеевский"
(утв. постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 29 января 2013 г. N 22)

С изменениями и дополнениями от:

С изменениями и дополнениями от:
11 февраля, 12 декабря 2022 г.

Раздел 1

Сведения об объекте

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный округ, в 47 км к югу от г. Новокузнецка, в 6,5 км к северу от п. Осман
2	Площадь объекта величина погрешности определения площади ($P_{\Delta}P$), кв. м	150000 $\pm$3400 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Режим особой охраны памятника природы регионального

		значения "Кузедеевский" установлен Положением о памятнике природы регионального значения "Кузедеевский"

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК - 42
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	400706,58	2217984,39	Картометрический метод	2,5	-
2	400482,50	2218314,95	Картометрический метод	2,5	-
3	400308,80	2218098,20	Картометрический метод	2,5	-
4	400323,18	2218087,24	Картометрический метод	2,5	-
5	400321,08	2218058,45	Картометрический метод	2,5	-
6	400301,10	2218009,72	Картометрический метод	2,5	-
7	400250,12	2217936,95	Картометрический метод	2,5	-
1	2	3	4	5	6
8	400245,71	2217925,69	Картометрический метод	2,5	-
9	400420,91	2217678,85	Картометрический метод	2,5	-
1	400706,58	2217984,39	Картометрический метод	2,5	-

Сведения о частях границ объекта землеустройства

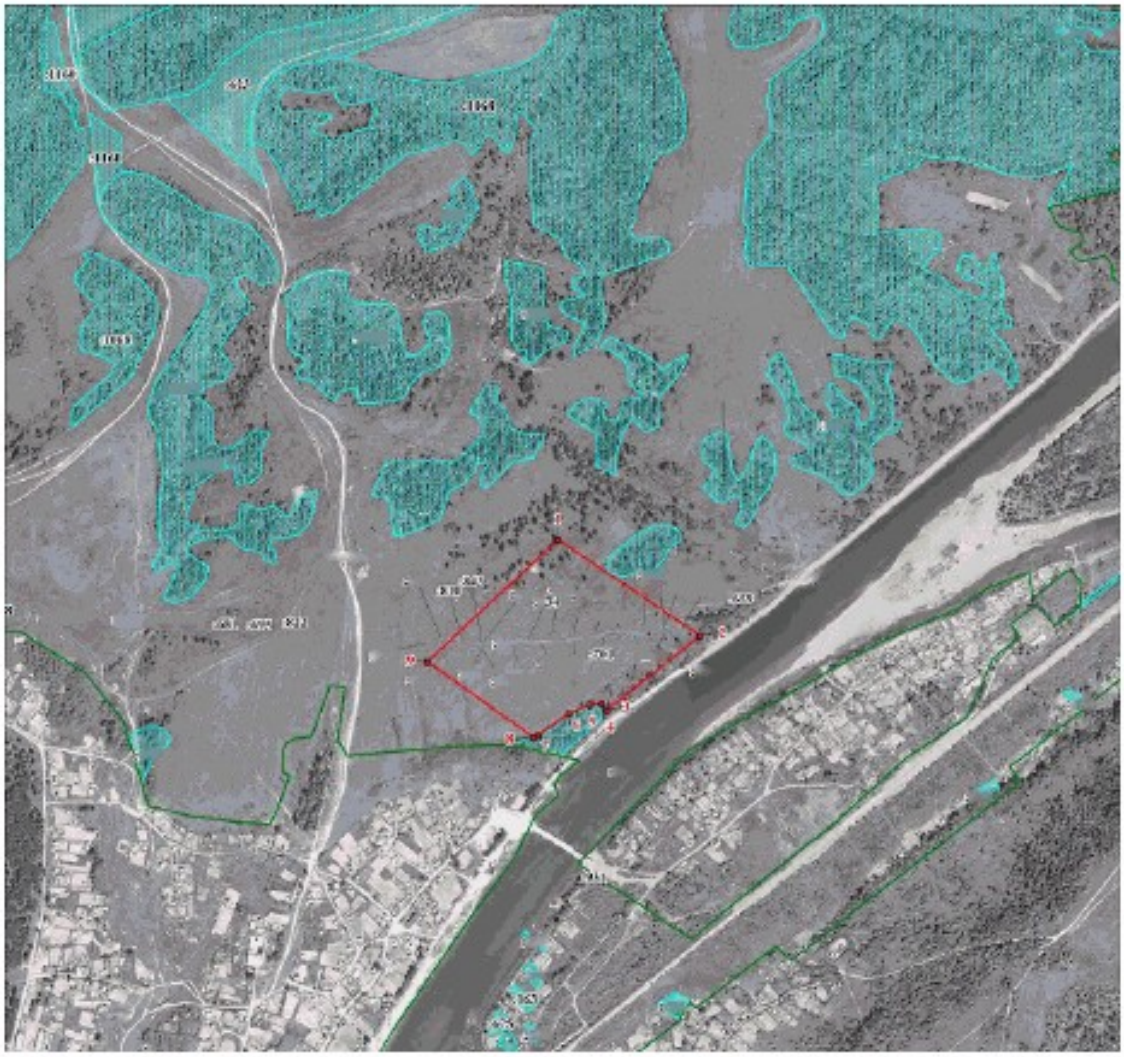
Обозначение части границ		Описание прохождения части границ		
от точки	до точки			
1	2	3		
1	2	на юго-восток суходольная протяженностью 398 м, пересекая ВЛ-110 кВ	1	2
2	8	на юго-запад суходольная протяженностью 477 м	2	8
8	9	на северо-запад суходольная протяженностью 302 м	8	9
9	1	на северо-восток суходольная протяженностью 417 м, пересекая ВЛ-110 кВ	9	1

Раздел 2

Карта (план)

Граница особо охраняемой природной территории регионального значения - памятника природы "Кузедеевский", расположенного: Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий муниципальный округ, в 47 км к югу от г. Новокузнецка, в 6,5 км к северу от п. Осман

План границ объекта землеустройства



Приложение №2

ГУБЕРНАТОР КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 4 октября 2018 г. N 58-пг

ОБ ОХРАННЫХ ЗОНАХ ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.95 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", пунктом 2 статьи 4, статьи 9 Закона Кемеровской области от 04.01.2001 N 1-ОЗ "Об особо охраняемых природных территориях Кемеровской области", постановлением Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 N 138 "Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон", согласованиями федеральных органов исполнительной власти и органов местного самоуправления и в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятники природы регионального значения постановляю:

1. Создать:

1.1. Охранную зону памятника природы регионального значения "Кузедеевский", объявленного памятником природы регионального значения в соответствии с постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 29.01.2013 N 22 "О памятнике природы регионального значения "Кузедеевский".

1.2. Охранную зону памятника природы регионального значения "Сосна сибирская", объявленного памятником природы регионального значения в соответствии с постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 26.11.2013 N 534 "О памятнике природы регионального значения "Сосна сибирская".

1.3. Охранную зону памятника природы регионального значения "Чумайский бухтай", объявленного памятником природы регионального значения в соответствии с постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 05.06.2015 N 167 "О памятнике природы регионального значения "Чумайский бухтай".

1.4. Охранную зону памятника природы регионального значения "Костенковские скалы", объявленного памятником природы регионального значения в соответствии с постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.07.2016 N 286 "О памятнике природы регионального значения "Костенковские скалы".

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Границы охранной зоны памятника природы регионального значения "Кузедеевский".

2.2. Границы охранной зоны памятника природы регионального значения "Сосна сибирская".

2.3. Границы охранной зоны памятника природы регионального значения "Чумайский бухтай".

2.4. Границы охранной зоны памятника природы регионального значения "Костенковские скалы".

2.5. Положение об охранной зоне памятника природы регионального значения "Кузедеевский".

2.6. Положение об охранной зоне памятника природы регионального значения "Сосна сибирская".

2.7. Положение об охранной зоне памятника природы регионального значения "Чумайский бухтай".

2.8. Положение об охранной зоне памятника природы регионального значения "Костенковские скалы".

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию на сайте "Электронный бюллетень Коллегии Администрации Кемеровской области".

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Кемеровской области (по агропромышленному комплексу) А.В.Харитонова.

Губернатор
Кемеровской области
С.Е.ЦИВИЛЕВ

Утверждены
постановлением Губернатора
Кемеровской области
от 4 октября 2018 г. N 58-пг

ГРАНИЦЫ
ОХРАННОЙ ЗОНЫ ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "КУЗЕДЕЕВСКИЙ"

Граница охранной зоны проходит на расстоянии 50 (пятидесяти) метров от границы памятника природы.

Перечень географических координат опорных точек, окружных границ охранной зоны (система координат МСК-42, Кемеровская область, 2-я Зона Новокузнецкий муниципальный район):

1. X = 400416.10, У = 2217599.56;

2. X = 400770.36, У = 2217979.40;

3. X = 400485.86, У = 2218399.10;

4. X = 400237.75, У = 2218089.49;

5. X = 400188.33, У = 2217916.82.

Карта
границ охранной зоны памятника природы регионального значения "Кузедеевский"

Утверждено
постановлением Губернатора
Кемеровской области
от 4 октября 2018 г. N 58-пг

ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОХРАННОЙ ЗОНЕ ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "КУЗЕДЕЕВСКИЙ"

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы регионального значения "Кузедеевский" (далее - памятник природы) и обеспечения сохранения разнообразия растительного и животного мира на указанной территории.

1.2. Охранная зона памятника природы регионального значения "Кузедеевский" (далее - охранная зона) расположена на территории Новокузнецкого муниципального района на землях поселений.

1.3. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются и используются ими с соблюдением установленного режима охраны.

1.4. Охранная зона создана на срок действия памятника природы.

2. Режим особой охраны охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, в том числе:

2.1.1. Прокладка коммуникаций.

2.1.2. Разведение костров, сжигание сухой травы и веток, мусора.

2.1.3. Отвод земель под любые виды пользования.

2.1.4. Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства, временных построек (не связанных с созданием особо охраняемой природной территорией), линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов.

2.1.5. Выполнение работ по геологическому изучению недр и разработке месторождений полезных ископаемых.

2.1.6. Распашка земель, нарушение почвенно-растительного покрова.

2.1.7. Размещение (захламление) промышленных и бытовых отходов (отходов потребления), строительного мусора.

2.1.8. Хранение и применение пестицидов и агрохимикатов.

2.1.9. Повреждение или уничтожение табличек, аншлагов, ограждений, информационных

знаков, стендов и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.1.10. Повреждение или самовольные порубки деревьев и кустарников.

2.1.11. Сбор и выкапывание растений, а также их частей.

2.1.12. Сенокошение и выпас скота.

2.1.13. Охота, иные виды пользования животным миром.

2.1.14. Все виды рубок, за исключением выборочных санитарных рубок, по согласованию с государственным казенным учреждением Кемеровской области "Дирекция особо охраняемых природных территорий Кемеровской области" (далее - учреждение).

2.2. Режим особой охраны и использования земель в границах охранной зоны обязаны соблюдать все без исключения физические и юридические лица.

2.3. В границах охранных зон хозяйственная и иная деятельность осуществляется с соблюдением действующего законодательства, настоящего Положения и требований по предотвращению гибели объектов животного и растительного мира при осуществлении производственных процессов, а также при строительстве и эксплуатации зданий, транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи.

3. Контроль за соблюдением режима особой охраны охранной зоны

3.1. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

3.2. Государственный надзор в области охраны и использования памятника природы в границах охранной зоны осуществляют должностные лица департамента по охране объектов животного мира Кемеровской области (далее - департамент) и учреждения. Должностные лица департамента и учреждения осуществляют надзор за соблюдением режима особой охраны, установленного на территории памятника природы, ведут разъяснительную работу среди населения по вопросам соблюдения законодательства Российской Федерации и Кемеровской области в сфере их компетенции.

3.3. Вред, причиненный природным объектам и комплексам в границах охранной зоны, подлежит возмещению виновными лицами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Филиал ППК "Роскадастр" по Кемеровской области - Кузбассу
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, публичном сервитуте, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственном угодье в составе земель сельскохозяйственного назначения, территории опережающего развития, игорной зоне, лесничестве, территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, особо охраняемой природной территории, лесопарковом зеленом поясе, особой экономической зоне, охотничьем угодье, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории

На основании запроса от 16.09.2026, поступившего на рассмотрение 17.09.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 3	Всего листов: 7

17.09.2026 № КУВИ-001/2026-125397329

Реестровый (учетный) номер и дата его присвоения:	42:09-6.154 дата присвоения 18.02.2016
Ранее присвоенный учетный номер:	Учетный номер 42.09.2.238, Дата присвоения: 18.02.2016
Индивидуальное обозначение зоны, территории, лесничества, лесопаркового зеленого пояса:	вид: Граница особо охраняемой природной территории; наименование зоны (территории) по документу: Граница особо охраняемой природной территории регионального значения-памятник природы "Кузедеевский", Кемеровская область, Новокузнецкого муниципального района в 47 км к югу от г. Новокузнецка, в 6,5 км к северу от п. Осман; номер: 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

м.п.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 3	Всего листов: 7

17.09.2026 № КУВИ-001/2026-125397329

Реестровый (учетный) номер:	42:09-6.154

Реквизиты решения об установлении (изменении) зоны, территории, границ сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, лесничества, публичного сервитута, береговой линии (границы водного объекта), об утверждении проекта межевания территории, о резервировании земель:	Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего решение о резервировании земель: Администрация Кемеровской области, Решение от 29.01.2013, 22
Реквизиты соглашения о создании особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации:	
Реквизиты решения Правительства Российской Федерации о создании, об увеличении площади или о прекращении существования особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, Байкальской природной территории и ее экологических зон, игорной зоны:	
Реквизиты решения Правительства Российской Федерации или органа государственной власти субъекта Российской Федерации об установлении, изменении границ лесопаркового зеленого пояса или о его упразднении:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: [illegible]
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Сведения о содержании ограничений использования объектов недвижимости, ограничений прав на земельные участки, расположенные в границах резервирования земель:	Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий определены на основании «Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях», №33-ФЗ от 14.03.1995г., статья 27. Режим особой охраны территорий памятников природы 1. На территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы. 2. Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, на которых находятся памятники природы, принимают на себя обязательства по обеспечению режима особой охраны памятников природы. 3. Расходы собственников, владельцев и пользователей указанных земельных участков на обеспечение установленного режима особой охраны памятников природы федерального или регионального значения возмещаются за счет средств соответственно федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации, а также средств внебюджетных фондов.
Вид сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения:	
Цель установления публичного сервитута, резервирования земель:	
Срок, на который установлена зона с особыми условиями использования территории, публичный сервитут, резервирование земель:	
Кадастровые номера земельных участков, полностью входящих в зону (подзону) или территорию, публичный сервитут, лесничество, лесопарковый зеленый пояс; кадастровые номера земельных участков, полностью или частично входящих в границы сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, кадастровые номера земельных участков и учетный номер части земельного участка (в случае, если земельный участок (земельные участки) частично расположен (расположены) в границах зоны (подзоны) или территории, публичного сервитута, лесничества, лесопаркового зеленого пояса:	42:09:0000000:143, 42:09:0000000:144
Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в территориальной зоне или на определенной территории, лесничестве:	
Виды разрешенного использования объектов капитального строительства,предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства,реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные градостроительнымрегламентом применительно к территориальной зоне. положением об особо охраняемой природной территории	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Дата внесения (изменения, исключения) сведений о зоне (подзоне), территории, сельскохозяйственном угодье в составе земель сельскохозяйственного назначения, лесничестве, публичном сервитуте, береговой линии (границе водного объекта), лесопарковом зеленом поясе, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, проекте межевания территории:	Сведения о Граница особо охраняемой природной территории внесены 18.02.2016 Изменены 02.11.2016, 21.07.2020, 21.07.2020
Сведения о карте (плане) объекта землеустройства:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

м.п.

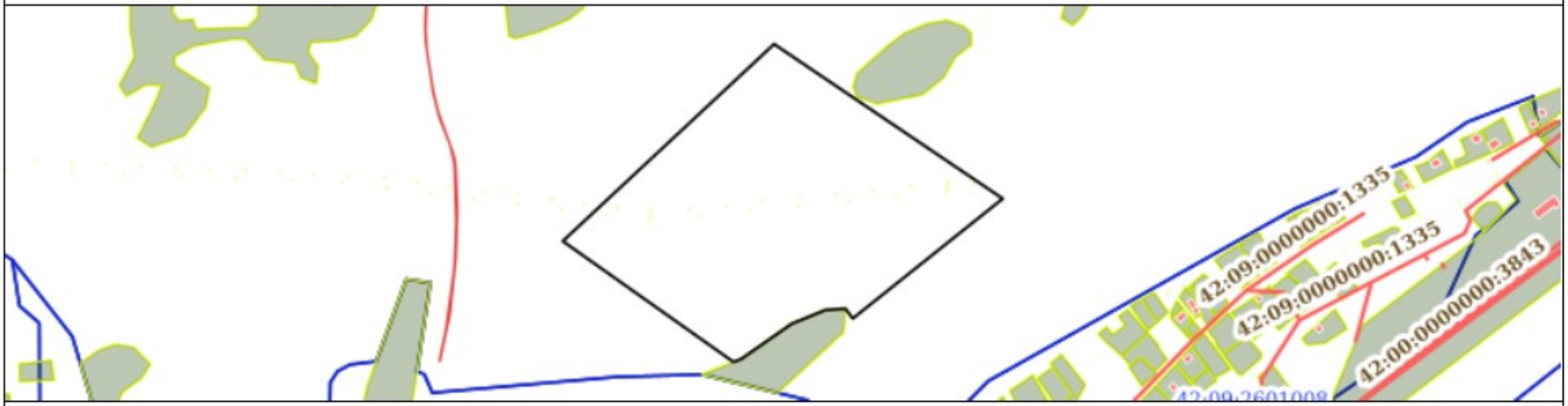
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов: 7

17.09.2026 № КУВИ-001/2026-125397329

Реестровый (учетный) номер:	42:09-6.154

План (чертеж, схема) границ зоны с особыми условиями использования территорий (подзоны), территориальной зоны, публичного сервитута, территории объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, территории опережающего развития, игорной зоны, лесничества, территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, особо охраняемой природной территории, лесопаркового зеленого пояса, особой экономической зоны, охотничьего угодья, Байкальской природной территории и ее экологических зон, береговой линии (границы водного объекта), земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории:



Масштаб: 1:8000

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 2	Всего разделов: 3	Всего листов: 7

17.09.2026 № КУВИ-001/2026-125397329

Реестровый (учетный) номер:	42:09-6.154

Сведения о местоположении границ зоны с особыми условиями использования территорий, территориальной зоны,публичного сервитута, территории объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, территории опережающего развития, игорной зоны, лесничества, территории,в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд,особо охраняемой природной территории, лесопаркового зеленого пояса, особой экономической зоны, охотничьего угодья,Байкальской природной территории и ее экологических зон, береговой линии (границы водного объекта), земельных участков,подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории:

Система координат: 42.2				
Сведения о характерных точках границ:				
Обозначение характерных точек	Координаты		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
Учетный номер участка границы зоны, территории, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, лесничества, лесопаркового зеленого пояса или публичного сервитута:				
1.1.1	400706.58	2217984.39	Картометрический, 2.5	Закрепление отсутствует
1.1.2	400482.5	2218314.95	Картометрический, 2.5	Закрепление отсутствует
1.1.3	400308.8	2218098.2	Картометрический, 2.5	Закрепление отсутствует
1.1.4	400323.18	2218087.24	Картометрический, 2.5	Закрепление отсутствует
1.1.5	400321.08	2218058.45	Картометрический, 2.5	Закрепление отсутствует
1.1.6	400301.1	2218009.72	Картометрический, 2.5	Закрепление отсутствует
1.1.7	400250.12	2217936.95	Картометрический, 2.5	Закрепление отсутствует
1.1.8	400245.71	2217925.69	Картометрический, 2.5	Закрепление отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

1.1.9	400420.91	2217678.85	Картометрический, 2.5	Закрепление отсутствует
1.1.10	400706.58	2217984.39	Картометрический, 2.5	Закрепление отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

м.п.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 639971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Филиал ППК "Роскадастр" по Кемеровской области - Кузбассу
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, публичном сервитуте, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственном угодье в составе земель сельскохозяйственного назначения, территории опережающего развития, игорной зоне, лесничестве, территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, особо охраняемой природной территории, лесопарковом зеленом поясе, особой экономической зоне, охотничьем угодье, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории

На основании запроса от 12.11.2026, поступившего на рассмотрение 13.11.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов: 6

13.11.2026 № КУВИ-001/2026-155525349

Реестровый (учетный) номер и дата его присвоения:	42:09-6.2831 учетные номера участков границ: 1; дата присвоения 19.04.2024
Ранее присвоенный учетный номер:	
Индивидуальное обозначение зоны, территории, лесничества, лесопаркового зеленого пояса:	вид: Зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу: Охранная зона границы особо охраняемой природной территории регионального значения – памятник природы регионального значения "Кузедеевский"; номер: 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

м.п.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 3	Всего листов: 6

13.11.2026 № КУВИ-001/2026-155525349

Реестровый (учетный) номер:	42:09-6.2831

Реквизиты решения об установлении (изменении) зоны, территории, границ сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, лесничества, публичного сервитута, береговой линии (границы водного объекта), об утверждении проекта межевания территории, о резервировании земель:	Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего решение о резервировании земель: Губернатор Кемеровской области, Решение от 04.10.2018, 58-пг
Реквизиты соглашения о создании особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации:	
Реквизиты решения Правительства Российской Федерации о создании, об увеличении площади или о прекращении существования особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, Байкальской природной территории и ее экологических зон, игорной зоны:	
Реквизиты решения Правительства Российской Федерации или органа государственной власти субъекта Российской Федерации об установлении, изменении границ лесопаркового зеленого пояса или о его упразднении:	
Сведения о содержании ограничений использования объектов недвижимости, ограничений прав на земельные участки, расположенные в границах резервирования земель:	Ограничение использования объектов недвижимости в границах охранной зоны с особыми условиями использования территорий определены Положением "Об охранной зоне памятника природы регионального значения "Кузедеевский" пункт 2, утвержден Постановлением губернатора Кемеровской области от 04.10.2018 № 58-пг
Вид сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения:	
Цель установления публичного сервитута, резервирования земель:	
Срок, на который установлена зона с особыми условиями использования территории, публичный сервитут, резервирование земель:	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Кадастровые номера земельных участков, полностью входящих в зону (подзону) или территорию, публичный сервитут, лесничество, лесопарковый зеленый пояс; кадастровые номера земельных участков, полностью или частично входящих в границы сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, кадастровые номера земельных участков и учетный номер части земельного участка (в случае, если земельный участок (земельные участки) частично расположен (расположены) в границах зоны (подзоны) или территории, публичного сервитута, лесничества, лесопаркового зеленого пояса:	42:09:0000000:143, 42:09:0000000:144, 42:09:2603001:1068
Виды разрешенного использования земельных участков, расположенных в территориальной зоне или на определенной территории, лесничестве:	
Виды разрешенного использования объектов капитального строительства,предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства,реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные градостроительнымрегламентом применительно к территориальной зоне, положением об особо охраняемой природной территории:	
Дата внесения (изменения, исключения) сведений о зоне (подзоне), территории, сельскохозяйственном угодье в составе земель сельскохозяйственного назначения, лесничестве, публичном сервитуте, береговой линии (границе водного объекта), лесопарковом зеленом поясе, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, проекте межевания территории:	Сведения о Зона с особыми условиями использования территории внесены 19.04.2024
Сведения о карте (плане) объекта землеустройства:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

м.п.

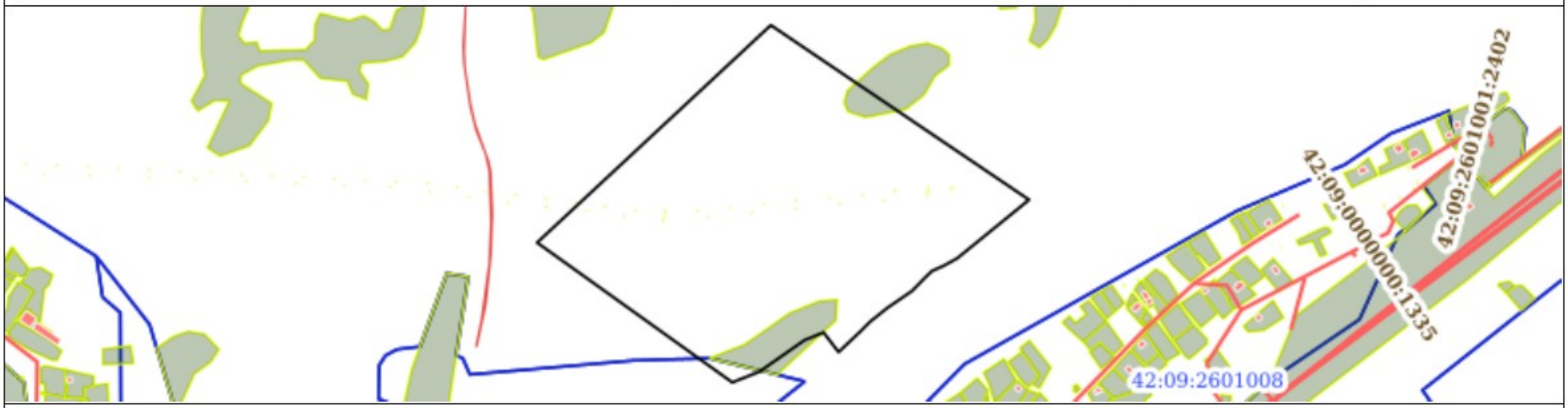
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов: 6

13.11.2026 № КУВИ-001/2026-155525349

Реестровый (учетный) номер:	42:09-6.2831

План (чертеж, схема) границ зоны с особыми условиями использования территорий (подзоны), территориальной зоны, публичного сервитута, территории объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, территории опережающего развития, игорной зоны, лесничества, территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, особо охраняемой природной территории, лесопаркового зеленого пояса, особой экономической зоны, охотничьего угодья, Байкальской природной территории и ее экологических зон, береговой линии (границы водного объекта), земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории:



Масштаб: 1:9000

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 2	Всего разделов: 3	Всего листов: 6

13.11.2026 № КУВИ-001/2026-155525349

Реестровый (учетный) номер:	42:09-6.2831

Сведения о местоположении границ зоны с особыми условиями использования территорий, территориальной зоны,публичного сервитута, территории объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации,сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, территории опережающего развития, игорной зоны, лесничества, территории,в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд,особо охраняемой природной территории, лесопаркового зеленого пояса, особой экономической зоны, охотничьего угодья,Байкальской природной территории и ее экологических зон, береговой линии (границы водного объекта), земельных участков,подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории:

Система координат: 42.2				
Сведения о характерных точках границ:				
Обозначение характерных точек	Координаты		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
Учетный номер участка границы зоны, территории, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, лесничества, лесопаркового зеленого пояса или публичного сервитута: 1				
1.1.1	400416.1	2217599.56	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.2	400770.36	2217979.4	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.3	400485.86	2218399.1	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.4	400390.36	2218282.1	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.5	400378.2	2218260.05	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.6	400369.94	2218241.39	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.7	400359.56	2218230.62	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.8	400337.49	2218209.07	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

1.1.9	400325.9	2218192.33	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.10	400309.8	2218168.9	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.11	400287.18	2218140.72	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.12	400271.61	2218125.24	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.13	400237.75	2218089.49	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.14	400269.75	2218065.06	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.15	400256.95	2218033.85	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.16	400205.74	2217960.75	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.17	400188.33	2217916.82	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует
1.1.1	400416.1	2217599.56	Картометрический, 12	Закрепление отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

м.п.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Приложение № 4

Реестр земельных участков в составе территории ООПТ

Кадастровый номер земельного участка/квартал, выдел	Правообладатель/ пользователь	Категория земель	Площадь земельного участка, кв.м	Вид права	Цели, сроки и разрешенные виды использования	Существующие обременения
42:09:0000000:143 (Единое землепользование)	-	Земли населенных пунктов	5 кв. м	-	Под ПС 110/1 Кузедеево-Тяговая фид.10-2-Т	-
42:09:0000000:144 (Единое землепользование)	*	Земли населенных пунктов	5 кв. м	-	Под ПС 110/1 Кузедеево-Тяговая фид.10-5-Т	-